

SIWACHT Bewachungsdienst Gesellschaft m.b.H.
zH Herrn Prok. Hadi Fontanesi
Muthgasse 105
1190 Wien

Per Vergabeplattform übermittelt

9. Juni 2026
117/131/NÖL-4/25/260609_eF

**Land Niederösterreich (Auftraggeber) - Ausschreibung von Sicherheitsdienstleistungen
Los 4
Zuschlagserteilung**

Sehr geehrter Herr Fontanesi!

Im Namen des Auftraggebers danken wir Ihnen für die Teilnahme an oben genanntem Vergabeverfahren und freuen uns mitzuteilen, dass Ihrem Unternehmen, der SIWACHT Bewachungsdienst Gesellschaft m.b.H., im Los 4 der Zuschlag erteilt wird.

Als verbindliche Vertragsgrundlagen gelten in nachfolgender Reihenfolge:

- die schriftliche Vereinbarung, durch die der Vertrag zustande gekommen ist (Zuschlagserteilung);
- das (letztgültige) Angebot des AN, bestehend aus den ausgefüllten Formblättern, dem ausgepreisten Leistungsverzeichnis und dem Implementierungs- und Qualitätssicherungskonzept für Los 4;
- die Leistungsbeschreibung für Los 4;
- die allgemeine Leistungsbeschreibung für Sicherheitsdienstleistungen im Land Niederösterreich;
- das letztgültige Leistungsverzeichnis - Preisblatt für das Los 4;
- das Verhandlungs- und Fachgesprächsprotokoll zum Angebot des AN;
- sofern vorhanden, Protokolle der Aufklärungsgespräche;
- der vorliegende Rahmenvertrag bzw die gegenständlichen, ergänzenden Bestimmungen zur ÖNORM A2060 idF 01.05.2023 inkl. Muster Bankgarantie Kautions;
- die ÖNORM A2060 idF 01.05.2023

Schiefer Rechtsanwälte GmbH – office@schiefer.at – www.schiefer.at
FN 494520k, Handelsgericht Wien – UID ATU73479158 – RA-Code P132323
Kanzleikonto: Erste Bank – IBAN AT23 2011 1839 2072 8300 – BIC: GIBAATWWXXX
Treuhandkonto: Erste Bank – IBAN AT58 2011 1839 3729 4300 – BIC: GIBAATWWXXX

Kanzleisitz: 1090 Wien – Rooseveltplatz 4-5/5 – Tel: +43 1 402 68 28 – Fax: +43 1 402 68 28 68
Niederlassung Graz: 8010 Graz – Opernring 7/7 – Tel: +43 316 812 281 – Fax: +43 316 812 281 22
Niederlassung Salzburg: 5020 Salzburg – Franz-Josef-Straße 19/11 – Tel: +43 662 840 648 – Fax: +43 662 845 033
Niederlassung Linz: 4020 Linz – Peter-Behrens-Platz 6 (Haus Smart) – Tel: +43 732 290 022 – Fax: +43 1 402 68 28 68
Sprechstelle St. Pölten: 3100 St. Pölten – Hypogasse 1 – Tel: +43 1 402 68 28 – Fax: +43 1 402 68 28 68
Sprechstelle Klagenfurt: 9020 Klagenfurt – Domplatz 1 – Tel: +43 463 500 232 – Fax: +43 463 265 526 49 45

-
- ggf. alle für die Ausführung und Benützung und den Betrieb der Leistung erforderlichen behördlichen Bewilligungen, sowie die Bestimmungen, Bescheide, Auflagen und Angaben der Behörden;
 - der Kollektivvertrag für Wachorgane im Bewachungsgewerbe idgF;
 - die einschlägigen technischen Ö- und EN-Normen, in Ermangelung dieser die DIN-Normen oder sonstigen technischen Regeln (z.B. ON-Regeln) und Normen, jedenfalls aber die anerkannten Regeln der Technik;
 - die einschlägigen Vorschriften des Unternehmensgesetzbuches;
 - die einschlägigen Vorschriften des Allgemeinen Bürgerlichen Gesetzbuches.

Als Kautions ist eine abstrakte Bankgarantie in der Höhe von EUR 247.345,19, die entsprechend dem „Muster Bankgarantiebrief für Kautions“ im Rahmenvertrag ausgestellt sein muss, binnen 14 Tagen nach Zuschlagserteilung dem Auftraggeber (p.A. Amt der Niederösterreichischen Landesregierung, Abteilung LAD3 | Gebäude- und Liegenschaftsmanagement Landhausplatz 1, Haus 9, 1. Stock – Kanzlei) zu erlegen.

Sofern der Verpflichtung zur Legung der vereinbarten Kautions nicht fristgerecht nachgekommen wird, beträgt die Pönale je angefangenem Kalendertag EUR 1.000,-- (P. 21 Leistungsvertrag). Sollte der Auftragnehmer seiner Verpflichtung zur Erlegung der Bankgarantie nach diesen Vorschriften nicht nachkommen, so ist der Auftraggeber zur sofortigen Auflösung des Rahmenvertrags berechtigt (P. 29 Abs 6 des Rahmenvertrags).

Sollten einzelne Teile des Vertrags übertragen werden, ist die Kautions gesondert für jeden übertragenen Vertragsteil zu erlegen.

Zur weiteren Auftragsabwicklung ersuchen wir um Kontaktaufnahme mit

Manfred Kramer

Amt der Niederösterreichischen Landesregierung
Abteilung LAD3 | Gebäude- und Liegenschaftsmanagement
Landhausplatz 1 | Haus 9
3109 St. Pölten
Mobil: +43 2742 9005 – DW 12217
Email: manfred.kramer@noel.gv.at

Der Rahmenvertrag kommt mit der Zuschlagserteilung zustande und ist ab 5. September 2026 wirksam. Eine gesonderte Vertragsunterfertigung erfolgt nicht.

Wir danken für Ihr großes Engagement.

Mit freundlichen Grüßen



Armin Weickert