

## AUFTRAGSSCHREIBEN

|   |  |
|---|--|
| Ort, Bauvorhaben, Bauteil, Maßnahme:<br><b>Instandhaltung Regierungsviertel 2029 -<br/>67 Landhausküche - Sanierung EG und OG</b>             |  |
| Angebotsgegenstand (Gewerk):<br><b>Tischlerarbeiten</b>   |  |
| Vergabeverfahren:<br>Nicht offenes Verfahren im Unterschwellenbereich   |  |
| Auftraggeber:<br>Land NÖ<br>p.A. Amt der NÖ Landesregierung<br>Abt. Gebäude- und Liegenschaftsmanagement,<br>Landhausplatz 1, 3109 St. Pölten | Datum:<br>09.06.2026                   |
|   | Auftrags-Nr.:                          |
|   | Kennzeichen:<br>LAD3-RV-23537/009-2026 |

|  |  |
|--|--|
| Auftragnehmer:<br>Adresse:<br>E-Mail:<br>Tel. / mobil: | <b>Krumböck GmbH</b><br> |
| Auftragssumme:   | <b>EUR 218.510,00 exkl. USt.</b>   |

**Der Auftraggeber erteilt Ihnen hiermit zu Ihrem geprüften Angebot vom 12.05.2026 den Zuschlag!**

Dem Auftrag liegen alle Ausschreibungs- und Angebotsunterlagen sowie dieses Auftragschreiben zugrunde.

Preisart:

- Gemäß ÖNORM A 2060:  Festpreise bis Bauende  
 Veränderliche Preise mit Preisstichtag 01.05.2026

Zahlungskonditionen:

- Einbehalt Abfall- / Schuttentsorgung ..... 0,2 %
- Einbehalt Reparaturkostenanteil für Bauschäden ..... 0,5 %
- Einbehalt Versicherung, Abfall- / Schuttentsorgung und Bauschäden ..... 1 %
- Deckungsrücklass für Abschlagsrechnungen ..... 5 %
- Haftungsrücklass für Teilschluss- / Schlussrechnungen ..... 2 %  
ab einer HR-Summe über € 1.500.-
- Zahlungsziel: 30 Tage netto
- Zahlungsziel: 50 Tage netto

### **Ausführungsfristen:**

- Gemäß Rahmenterminplan der Ausschreibung und nach Detailabstimmung mit der ÖBA
- Spätestens 5 Werktage nach Aufforderung durch den Auftraggeber
- Vertragsstrafe (Pönale) für zeitlichen Verzug gilt als vereinbart
- 

### **Erfüllungsgarantie:**

- Erfüllungsgarantie des Auftragnehmers gemäß Ausschreibungsunterlage Pkt. 2.1.9 gilt als vereinbart.

### **Regien:**

Regieleistungen dürfen - wenn sie im Vertrag (Leistungsverzeichnis) vorgesehen sind - nur dann ausgeführt werden, wenn sie vom Auftraggeber oder dessen befugten Vertretern im Einzelfall angeordnet werden.

- Regiearbeiten sind mit von der Bauaufsicht bestätigten Stundenzetteln zu belegen.
- Ausmaßarbeiten sind mit von der ÖBA bestätigten und freigegebenen Ausmaßunterlagen zu belegen.

### **Gewährleistung:**

- Dauer der Gewährleistung: gemäß Angebot
- Dauer der Gewährleistung: allgemein 3 Jahre, 5 Jahre für Abdichtungen aus Materialien aller Art (inkl. „weiße Wanne“), 10 Jahre für Flachdächer und Terrassenabdichtungen
- 

### **Sonstige Bemerkungen:**

- Die Leistungen sind ohne Unterbrechung zu Ende zu führen, es sei denn, dass eine solche durch die Natur der Arbeit bedingt ist oder vom Auftraggeber angeordnet oder gebilligt wurde.
- Dieses Auftragschreiben ergeht ausschließlich per E-Mail im Original an den Auftragnehmer. Dieser erklärt sich nach Ablauf einer Frist von 7 Tagen mit dem Auftragschreiben vollinhaltlich einverstanden (Beginn der Frist = Tag der Zustellung per E-Mail)

### **Rechnungslegung:**

#### **Rechnungsadressat:**

- Land NÖ, p.A. Amt der NÖ Landesreg., Abteilung Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Landhausplatz 1, 3109 St. Pölten
- 

#### **Auf der Rechnung und der E-Mail ist der Betreff anzugeben:**

Instandhaltung Regierungsviertel 2029 – 67 Sanierung Landhausküche, Tischlerarbeiten

#### **Auf der Rechnung ist ansonsten zu vermerken:**

- Auftrags-Nr. und Kennzeichen LAD3-RV-23527/009-2026
- Leistungszeitraum
- UID-Nr. des Auftraggebers: ATU 37165802
- Ihre UID-Nr.
- Ihre Konto-Nr. und Kreditinstitut (IBAN) zur Überweisung des Rechnungsbetrages

#### **Die Rechnung ist zu versenden an:**

- **Originalrechnung** ausschließlich per **E-Mail** als **pdf-Datei** an: post.lad3@noel.gv.at
- **Kopie** in **Cc** samt allen erforderlichen Beilagen an die prüfende Stelle: [REDACTED]

#### **Der Rechnungsleger hat bei Übermittlung der Rechnung in der E-Mail folgendes zu vermerken:**

„Diese Rechnung gilt als Original. An die im Feld Cc genannten E-Mail Empfänger ergeht die Rechnung als Kopie.“