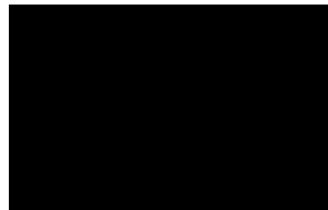
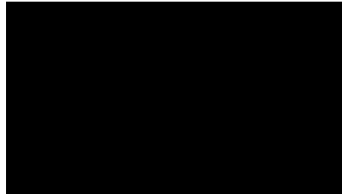




Bauhandwerk Schnabl



St. Pölten, am 20.05.2026

**Projekt:** Schallaburg – Das Ausstellungszentrum  
**Gewerk:** 200 Baumeisterarbeiten – Zusätzliche Infrastrukturmaßnahmen – Außenstiege  
**Auftragsnummer:** 221.14.2000700  
**Kennzeichen:** LAD3-LIEG-20028/124-2026

## Auftragsschreiben

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir erteilen Ihnen hiermit zu Ihrem Angebot vom 18.02.2026 den Zuschlag.

Dem Auftrag zugrunde liegen:


1. Dieses Zuschlagsschreiben und die Vertragsbestimmungen
2. Ihr Angebot vom 23.02.2026

Bei sämtlichen Rechnungen und sämtlicher Korrespondenz ersuchen wir um Angabe folgender Daten:

**Projekt:** Schallaburg – Das Ausstellungszentrum  
**Gewerk:** 200 Baumeisterarbeiten – Zusätzliche Infrastrukturmaßnahmen – Außenstiege  
**Auftragsnummer:** 2000700



Kurzzusammenfassung einiger wesentlicher Auftragsgrundlagen:

Auftragssumme netto (exkl. USt.)	<b>EUR 140.788,27</b>
Auftragsart	Bauftrag
Preisstichtag/art	Festpreise
Arbeitskategorie	
Zahlungsbedingungen: Teil- / Abschlagsrechnungen	Zahlung innerhalb 50 Tage netto
Zahlungsbedingungen: Teilschluss- / Schlussrechnungen	Zahlung innerhalb 50 Tage netto
Vorläufige Einbehalte	5 % Deckungsrücklass, 2 % Haftungsrücklass
Sonstige Einbehalte	
Gewährleistungsfrist	3 Jahre, gem. der Ausschreibungsunterlagen
Ausführungsfristen	Lt. Rahmenterminplan und nach Absprache mit der Örtlichen Bauaufsicht (ÖBA).
Ferner wird vereinbart:	-
Regien:	Regieleistungen dürfen – wenn sie im Vertrag (Leistungsverzeichnis) vorgesehen sind – nur dann ausgeführt werden, wenn sie vom Auftraggeber oder deren befugten Vertretern im Einzelfall angeordnet werden.
Rechnungsvorlage und Rechnungsadresse:	Ordnungsgemäß ausgestellt und prüffähig, wobei der letztere Eingang als Beginn der Zahlungsfrist gilt.
<b>1 Original</b> ausschließlich per <b>E-Mail als PDF-Datei</b> an: <a href="mailto:rechnung.bau@hyponoe.at">rechnung.bau@hyponoe.at</a>	Castellum Schallaburg Grundstückvermietungs Gesellschaft m.b.H. Hypogasse 1 3100 St. Pölten
<i>Der Rechnungsleger hat bei Übermittlung der Rechnung im Mail folgendes zu vermerken:</i> <b>Betreffzeile:</b> Castellum Schallaburg, 22114, LAD3-LIEG-20028/124-2026, E-Rechnung, 2000700 <b>Text:</b> „Diese Rechnung gilt als Original. An die im Feld CC genannten E-Mail Empfänger, ergeht die Rechnung als Kopie.“	UID Nr.: ATU63273022
<b>1 Kopie per E-Mail in CC</b> in PDF samt allen erforderlichen Beilagen an die prüfende Stelle:	

Einer guten Zusammenarbeit entgegensehend verbleiben wir mit freundlichen Grüßen

HYPO NOE Leasing GmbH  
im Namen und auf Rechnung der Castellum Schallaburg Grundstückvermietungs Gesellschaft m.b.H.

Verteiler per Mail

Original – AN  
PL  
GP  
PS



Digitally signed by HYPO NOE Leasing GmbH  
Date: 2025.05.26 08:03:20 MESZ  
Reason: Auftrag  
Location: St. Pölten, Hypogasse 1

Castellum Schallaburg Grundstückvermietungs Gesellschaft m.b.H.

3100 St. Pölten | Hypogasse 1 | Postfach 251 | Telefon +43(0)590 910 - DW | Fax DW 3160 | leasing@hyponoe.at | www.hyponoe.at

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung | Sitz: St. Pölten | FN 290476 x | Firmenbuchgericht: Landesgericht St. Pölten | ATU 63273022

IBAN AT53 5300 0064 2320 3089 | BIC (SWIFT-Code) HYPNATWW | HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG