

# Leistungsverzeichnis

## Projekt-Daten

Projektnummer 2026-048  
Projektbezeichnung LBS Pöchlarn Brandschutzsanierung 2.BA Trockenbau

## LV-Daten

LV-Nummer 2026-048  
LV-Bezeichnung Trockenbauarbeiten

## Abgabeort

Name  
Straße  
Ort  
Angebotseröffnung

## Auftraggeber

Name Land NÖ, p.A. Amt der NÖ Landesregierung  
Straße Landhausplatz 1  
Ort 3109 St. Pölten

in EUR

Summe .....  
Nachlass ..... % Aufschlag / Nachlass .....

**Gesamtsumme netto** .....  
Umsatzsteuer ..... % Umsatzsteuer .....

**Gesamtsumme brutto** .....

....., am

.....  
Unterschrift + Stempel

## Inhalt

|                                        |           |
|----------------------------------------|-----------|
| <b>00 Allgemeine Bestimmungen.....</b> | <b>5</b>  |
| <b>01 Baustellengemeinkosten.....</b>  | <b>13</b> |
| <b>39 Trockenbauarbeiten.....</b>      | <b>14</b> |

# Leistungsverzeichnis

Währung in EUR

| Pos. Nr. | Stichwort | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|----------|-----------|---------------|---------------|----------------|
|----------|-----------|---------------|---------------|----------------|

## *Ständige Vorbemerkungen*

Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten folgende Regelungen:

### **1. Standardisierte Leistungsbeschreibung:**

Dieses Leistungsverzeichnis (LV) wurde mit der Standardisierten Leistungsbeschreibung Hochbau, Version 022 (2021-12), herausgegeben vom Bundesministerium für Digitalisierung und Wirtschaftsstandort (BMDW), erstellt.

### **2. Unklarheiten, Widersprüche:**

Bei etwaigen Unklarheiten oder Widersprüchen in den Formulierungen gilt nachstehende Reihenfolge:

1. Folgetext einer Position (vor dem zugehörigen Grundtext)
2. Positionstext (vor den Vorbemerkungen)
3. Vorbemerkungen der Unterleistungsgruppe
4. Vorbemerkungen der Leistungsgruppe
5. Vorbemerkungen der Leistungsbeschreibung

### **3. Material/Erzeugnis/Type/Systeme:**

Bauprodukte (z.B. Baumaterialien, Bauelemente, Bausysteme) werden mit dem Begriff Material bezeichnet, für technische Geräte und Anlagen werden die Begriffe Erzeugnis/Type/Systeme verwendet.

### **4. Bieterangaben zu Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme:**

Die in den Bieterlücken angebotenen Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme entsprechen mindestens den in der Ausschreibung bedungenen oder gewöhnlich vorausgesetzten technischen Anforderungen.

Angebote Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme gelten für den Fall des Zuschlages als Vertragsbestandteil. Änderungen sind nur mit ausdrücklicher Zustimmung des Auftraggebers zulässig.

Auf Verlangen des Auftraggebers weist der Bieter die im Leistungsverzeichnis bedungenen oder gewöhnlich vorausgesetzten technischen Anforderungen vollständig nach (Erfüllung der Mindestqualität).

### **5. Beispielhaft genannte Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme:**

Sind im Leistungsverzeichnis zu einzelnen Positionen zusätzlich beispielhafte Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme angeführt, können in der Bieterlücke gleichwertige Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme angeboten werden. Die Kriterien der Gleichwertigkeit sind in der Position beschrieben.

Setzt der Bieter in die Bieterlücke keine Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme seiner Wahl ein, gelten die beispielhaft genannten Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme als angeboten.

### **6. Zulassungen:**

Alle verwendeten Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme haben alle für den projektspezifischen Verwendungszweck erforderlichen Zulassungen oder CE-Kennzeichen.

### **7. Leistungsumfang:**

Jede Bezugnahme auf bestimmte technische Spezifikationen gilt grundsätzlich mit dem Zusatz, dass auch rechtlich zugelassene gleichwertige technische Spezifikationen vom Auftraggeber anerkannt werden, sofern die Gleichwertigkeit vom Auftragnehmer nachgewiesen wird.

Alle beschriebenen Leistungen umfassen das Liefern, Abladen, Lagern und Fördern (Vertragen) bis zur Einbaustelle und Verarbeiten oder Versetzen/Montieren der Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme.

Sind für die Inbetrieb- oder Ingebrauchnahme einer erbrachten Leistung besondere Überprüfungen, Befunde, Abnahmen, Betriebsanleitungen oder Dokumentationen erforderlich, sind etwaige Kosten hierfür in die Einheitspreise einkalkuliert.

### **8. Nur Liefern:**

Ist ausdrücklich nur das Liefern vereinbart, ist der Transport bis zur vereinbarten Abladestelle (Lieferadresse) und das Abladen in die Einheitspreise einkalkuliert.

### **9. Nur Verarbeiten oder Versetzen/Montieren:**

Ist ausdrücklich nur das Verarbeiten oder Versetzen/Montieren von Materialien/Erzeugnissen/Typen/Systemen vereinbart, ist das Fördern (Vertragen) von der Lagerstelle oder von der Abladestelle bis zur Einbaustelle in den jeweiligen Einheitspreis der

| Pos. Nr. | Stichwort | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|----------|-----------|---------------|---------------|----------------|
|----------|-----------|---------------|---------------|----------------|

zugehörigen Verarbeitungs- oder Versetz-/Montagepositionen einkalkuliert.

**10. Geschoße:**

Alle Leistungen gelten ohne Unterschied der Geschoße.

**11. Verwerten, Deponieren oder Entsorgen:**

Sofern nicht anders festgelegt, gehen Materialien die z.B. abgebrochen oder z.B. bei Erarbeiten ausgehoben werden, in das Eigentum des Auftragnehmers über, welcher somit explizit zum umweltgerechten Verwerten, Deponieren oder Entsorgen der Baurestmassen beauftragt ist.

**12. Arbeitshöhen:**

Alle Arbeiten/Leistungen sind bis zu einer Arbeitshöhe von 3,2 m in die Einheitspreise einkalkuliert.

Die Arbeitshöhe ist jene Höhe über dem Fußbodenniveau (über dem Geländeniveau) oder über der Aufstellfläche der Aufstiegshilfe, in der sich die zu erbringende Leistung befindet.

| Pos. Nr.     | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| <b>00</b>    | <b>Allgemeine Bestimmungen</b><br>Version 022 (2021-12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |               |                |
| <b>00.11</b> | <b>Angebotsbestimmungen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |               |                |
| 00.11.06     | Bei rechnerisch fehlerhaften Angeboten, die nach rechtlichen oder sonstigen Bestimmungen berichtigt wurden, wird wie folgt vorgegangen:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |               |                |
| 00.11.06.A   | Ausscheiden bei Rechenfehlern<br>Ein Angebot wird ausgeschieden, wenn die Summe der Berichtigungen, erhöhend oder vermindern, 2 Prozent oder mehr des ursprünglichen Gesamtpreises (ohne Umsatzsteuer) beträgt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |               |                |
| 00.11.06.B   | Keine Vorreihung korrigierter Angebote<br>Eine Vorreihung infolge Berichtigung eines Rechenfehlers erfolgt nicht.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |
| 00.11.09     | Alternativ- und Abänderungsangebote sind als solche zu kennzeichnen und als eigene Ausarbeitung einzureichen.<br>Von den Bestimmungen der Ausschreibung abweichende Geschäftsbedingungen oder Vertragsbedingungen des Bieters, die auf etwaigen Geschäftspapieren oder standardisierten Beilagen des Bieters aufscheinen, dürfen nur im Rahmen eines Alternativangebotes verwendet werden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |               |                |
| 00.11.09.C   | Alternativangebot nicht zulässig<br>Ein Alternativangebot ist nicht zulässig.<br>Begründung: Vergleichbarkeit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |               |                |
| 00.11.25     | In Umsetzung der Bestimmungen des Bauarbeitenkoordinationsgesetzes (BauKG) besteht die Ausschreibung aus dem Leistungsverzeichnis, etwaigen Beilagen, und aus dem Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (SiGe-Plan) sowie der Unterlage für spätere Arbeiten.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |               |                |
| 00.11.25.A   | Sicherheit und Gesundheitsschutz<br>Maßnahmen im SiGe-Plan sind verbindlich. Der SiGe-Plan ist bei der Kalkulation des Angebotes zu berücksichtigen.<br>Kosten für Maßnahmen, die der Bieter gemäß SiGe-Plan durchzuführen hat, sind, soweit das Leistungsverzeichnis dafür keine Positionen der Unterleistungsgruppe Baustellengemeinkosten im Einzelnen enthält, in den allgemeinen Sammelpositionen der Unterleistungsgruppe Zusammenfassung der Baustellengemeinkosten einkalkuliert. Ebenso sind darin Kosten enthalten, die für die Sicherheit und den Gesundheitsschutz von eigenen Arbeitnehmern auf Grund rechtlicher Vorschriften erforderlich sind, wenn diese nicht als Nebenleistungen in anderen Positionen einkalkuliert sind.<br>Die im SiGe-Plan oder im Leistungsverzeichnis festgelegten Rahmentermine sind für das Angebot verbindliche Vorgaben. Die genauen Ausführungsfristen werden vom Auftraggeber in Abstimmung mit dem Baustellenkoordinator und im Einvernehmen mit den ausführenden Firmen festgelegt. Etwaige Erschwernisse aus solchen Terminfestlegungen innerhalb des Rahmenterminplanes sind einkalkuliert. |               |               |                |
| <b>00.12</b> | <b>Umstände der Leistungserbringung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |               |                |
| 00.12.01     | Folgende Angaben und Anforderungen an die Art und Weise der Leistungserbringung gelten als vereinbart und sind in die Einheitspreise der zutreffenden Positionen einkalkuliert.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |               |                |
| 00.12.01.A   | Leistungstermine<br>Termine:<br>Frühestmöglicher Arbeitsbeginn: Anfang September 2026<br>Verbindlicher Fertigstellungstermin: Jänner 2027                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |               |                |
| 00.12.01.B   | Terminplan einvernehmlich<br>Für Zwischentermine wird nach Auftragserteilung einvernehmlich ein verbindlicher Terminplan erstellt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |               |                |

| Pos. Nr.     | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| 00.12.01.C   | Zwischentermine verbindlich<br>Nachstehende Zwischentermine sind verbindlich: Bei etappenweiser Herstellung ist die Fertigstellung der Umbauten in den Handwerkstätten 1 bis 4 lt. beiliegendem Bauzeitplan Grob Stand 10.07.2026 verbindlich. Handwerkstätte 1 im EG und Handwerkstätte 3 im 1.OG der Bauetappe A: Fertigstellung Ende Oktober 2026, Besiedelung Anfang November 2026. Lehrerzimmer samt Garderobe und Nassgruppe im 1.OG der Bauetappe A: Fertigstellung Mitte November 2026, Besiedelung Anfang Dezember 2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |               |                |
| 00.12.02     | Nachstehende Umstände (z.B. örtliche oder zeitliche Umstände oder besondere Anforderungen hinsichtlich der Art und Weise der Leistungserbringung, besondere Erschwernisse oder Erleichterungen) sind für die Ausführung der Leistung und damit für die Erstellung des Angebotes von Bedeutung.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |               |                |
| 00.12.02.A   | Örtliche Besonderheiten<br>Örtliche Besonderheiten: Bei den im Leistungsverzeichnis beschriebenen Arbeiten handelt es sich um Sanierungsarbeiten in einer im Betrieb befindlichen Berufsschule. Die Baustellenlogistik ist mit der ÖBA und der Direktion der Berufsschule abzusprechen. Auf die, aus Platzgründen sehr eingeschränkte Lagerungsmöglichkeit, wird hingewiesen. Daher ist vor Anlieferung von diversen Materialien, welche gelagert werden müssen, das Einverständnis seitens der ÖBA bzw. Direktion einzuholen. Eventuell entstehende Verzögerungen bzw. Stehzeiten sind in die Einheitspreise einzurechnen. Es muss ein ungestörter Betrieb der bestehenden Berufsschule über die gesamte Baudauer aufrecht erhalten werden. Sämtliche Ver- und Entsorgungseinrichtungen, wie Wasser, Wärme, Strom, usw. sind auch während der Arbeiten für die alle Bereiche aufrecht zu erhalten. Allenfalls erforderliche kurze Unterbrechungen sind auf ein Mindestmaß zu reduzieren und bedürfen ausnahmslos der rechtzeitigen Freigabe des Nutzers. Ebenso sind sämtliche Arbeiten im Bestand rechtzeitig vor Inangriffnahme mit dem Nutzer zu koordinieren und freigeben zu lassen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |
| 00.12.03     | Folgende Angaben und Anforderungen an die Art und Weise der Leistungserbringung gelten als vereinbart und sind in die Einheitspreise der zutreffenden Positionen einkalkuliert.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |               |                |
| 00.12.03.A   | Besondere Erschwernisse/Erleichterungen<br>Besondere Erschwernisse/Erleichterungen: Alle Arbeiten sind bei vollem Betrieb der restlichen Berufsschule durchzuführen. Der Betrieb darf in keiner Weise gestört werden, es müssen entsprechend schallgedämmte Geräte und Maschinen verwendet werden. Lärm-, Staub-, Geruchs- und sonstige Belästigungen sind auf ein Mindestmaß zu reduzieren. Bei Überschreiten zumutbarer Werte (Entscheidung durch die ÖBA bzw. Direktion) sind die Baumaßnahmen sofort zu unterbrechen. Derartige Arbeiten sind dann zeitlich einzugrenzen und dürfen nur zu bestimmten, von der ÖBA bzw. Direktion angegebenen Zeiten durchgeführt werden. Aus diesem Titel werden dem AN durch entstandene Stehzeiten bzw. Überstundenleistungen keine Mehrkosten vergütet, sondern sind diese in die Einheitspreise einzukalkulieren. Im gegenständlichen Bauvorhaben wird angeraten, vor Angebotslegung eine örtliche Besichtigung durchzuführen, um sich von den örtlichen Gegebenheiten in Kenntnis zu setzen und die Kalkulation dahingehend durchzuführen. Landesberufsschule Pöchlarn Plessersstraße 1, 3380 Pöchlarn Tel. +43 (2757) 2634 (Verpflichtung einer Terminvereinbarung mit der Direktion des Hauses bei Besichtigungswunsch!) Es wird darauf hingewiesen, dass aus dem Titel "Unkerkenntnis der örtlichen Gegebenheiten" keine Mehrkosten akzeptiert werden! LAUFENDER BETRIEB: Es wird explizit darauf hingewiesen, dass sämtliche Abbrucharbeiten während des laufenden Betriebes erfolgen - der AN hat daher größtmögliche Vorkehrungen zu treffen, den laufenden Betrieb nicht zu stören. Eventuell notwendige Abschaltungen von Netzbereichen sind zwingend im Vorfeld mit dem Betrieb abzustimmen - die ÖBA ist darüber im Vorhinein ebenfalls schriftlich zu informieren. |               |               |                |
| <b>00.13</b> | <b>Zusammenfassende Beschreibung der Leistung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |               |                |
| 00.13.01     | Folgende Angaben und Anforderungen an die Art und Weise der Leistungserbringung gelten als vereinbart und sind in die Einheitspreise der zutreffenden Positionen einkalkuliert.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |               |                |
| 00.13.01.A   | Beschreibung der Leistung<br>Zusammenfassende Beschreibung der Leistung: Die Leistungsbeschreibung ist der                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |

| Pos. Nr.     | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
|              | baubehördlichen Einreichbeschreibung zu entnehmen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |               |                |
| <b>00.14</b> | <b>Allgemeine Bestimmungen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |               |                |
|              | Die gegenseitigen Rechte und Pflichten der Vertragspartner ergeben sich aus sämtlichen dem Vertragsabschluss zu Grunde gelegten Unterlagen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |               |                |
| 00.14.04     | Folgende Bestimmungen sind in der Fassung einzuhalten, die zum Zeitpunkt des Beginnes der Angebotsfrist Gültigkeit hatte. Bei Fehlen einer Angebotsfrist gilt das Datum des Angebotes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |               |                |
| 00.14.04.A   | Bestimmungen EVU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |               |                |
|              | Geschäftsbedingungen des örtlich zuständigen Elektroversorgungsunternehmens: <b>Netz Niederösterreich GmbH EVN Platz 2344 Maria Enzersdorf</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |               |                |
| 00.14.04.B   | Bestimmungen Wasserversorgung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |               |                |
|              | Geschäftsbedingungen des örtlich zuständigen Wasserversorgungsunternehmens: <b>Stadtgemeinde Pöchlarn Kirchenplatz 1 3380 Pöchlarn</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |               |                |
| 00.14.04.C   | Bestimmungen Abwasserentsorgung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |               |                |
|              | Geschäftsbedingungen des örtlich zuständigen Abwasserentsorgungsunternehmens: <b>Stadtgemeinde Pöchlarn Kirchenplatz 1 3380 Pöchlarn</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
| <b>00.16</b> | <b>Besondere Bestimmungen für den Einzelfall</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |               |                |
| 00.16.01     | Als Vertragsbestandteile gelten:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |               |                |
| 00.16.01.A   | SiGe-Plan verbindlich                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |
|              | Der Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (SiGe-Plan), in der Fassung: <b>Juli 2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
| 00.16.02     | Das Führen eines Abfallnachweises gemäß Abfallnachweisverordnung durch den Auftragnehmer (AN) ist vereinbart.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |               |                |
| 00.16.02.A   | Abfallnachweis AN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |               |                |
|              | Sonstige Angaben: <b>Sofern in den einzelnen Positionen nichts anderes bestimmt ist, geht das Eigentum der Abfälle mit dem Abtransport durch den AN auf diesen über. Der AN entbindet den AG von allen verwaltungsrechtlichen Pflichten im Bereich des Abfallrechts. Der AN gilt als Abfallbesitzer im Sinne des Abfallwirtschaftsgesetzes (AWG). Insbesondere die Bestimmungen des AWG inklusive aller Verordnungen und Normen sowie die Bestimmungen des Altlastensanierungsgesetzes sind somit, soweit sie das Bauvorhaben betreffen, vom AN zu erfüllen. Ausgenommen davon sind ausschließlich die den AG als Abfallerzeuger betreffenden Pflichten. Der AN hat dem AG die gesetztes- und vertragskonforme Sammlung und Behandlung von Abfällen nachzuweisen. Der Nachweis ist jedenfalls spätestens binnen 3 Werktagen (Montag - Freitag) nach Aufforderung zu erbringen. Im Fall der Übergabe an einen Sammler ist auch die gesetztes- und vertragskonforme Weitergabe an einen befugten Behandler und die gesetzteskonforme Behandlung nachzuweisen. Im Fall einer Vorbehandlung der Abfälle ist auch die nachfolgende Verwertung und/oder die Weitergabe an einen zur Deponierung befugten Behandler und die gesetztes- und vertragskonforme Deponierung nachzuweisen.</b> |               |               |                |
| 00.16.10     | Unbeschadet aller für den Auftragnehmer bestehenden rechtlichen Pflichten trifft der Auftragnehmer insbesondere folgende Feuerschutzmaßnahmen ohne gesonderte Vergütung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |               |                |
| 00.16.10.A   | Feuerschutz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |               |                |
|              | <b>-) Feuerlöscher den Flächen entsprechend für Unterkünfte, Büros, Lager, Werkstätten, etc. -) Feuerlöscher plus Wasserkübel an allen Arbeitsstellen mit offener Flamme, Heizkessel u.dgl. leicht entzündbaren Materialien -) alle weiteren Brandschutzmaßnahmen gemäß Gesetzen, insbesondere BauV 5. Abschnitt "Brandschutzmaßnahmen", Verordnungen, Vorschriften in Bescheiden etc. -) Es sind die OIB-Richtlinien bzw. die Landesbauvorschriften einzuhalten.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |
| 00.16.22     | Hinsichtlich der Abfall- und Schutttrennung und deren Entsorgung, der Reinigung sowie für Bauschäden wird vereinbart:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |

| Pos. Nr.     | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
|              | <p>Der AN hat ohne gesonderte Vergütung seinen Arbeitsplatz laufend zu säubern sowie alle seine nicht benötigten Baustoffe und Geräte selbst von der Baustelle zu entfernen. Abfall und Schutt (in Kleinmengen; ausgenommen sind daher Stoffe, die in größeren Mengen anfallen, z.B. nach Aushub- oder Abbrucharbeiten; ebenfalls ausgenommen sind Problemstoffe) sind zu entsorgen. Der AN trennt anfallende Materialien gemäß den Verordnungen zum Abfallwirtschaftsgesetz. Die Kosten für das Trennen sind, soweit nicht gesonderte Positionen im Leistungsverzeichnis vorgesehen wurden, in die Einheitspreise einzukalkulieren.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |               |                |
|              | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
| 00.16.22.A   | <p>Klärung Positionen vor Abgabe LV</p> <p>Sollten im Leistungsverzeichnis unklare Positionen vorhanden sein, sind diese vor LV-Abgabe durch den Auftraggeber klargestellt. Sollte der Auftragnehmer keine Einwände gegen diese Positionen haben, gelten diese als klargestellt.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |               |                |
|              | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
| 00.16.22.D   | <p>Bedenken zur Ausführung</p> <p>Hat der Auftragnehmer Bedenken gegen eine geplante/vorgesehene Ausführung, gegen die Verwendung zum Einbau vorgesehener oder bereits gelieferter Werkstoffe, Materialien, Erzeugnisse, Bauteile etc. oder gegen die Vorleistungen anderer Gewerke, so hat er seine Bedenken unverzüglich, schriftlich, mit Begründung dem Auftraggeber mitzuteilen. Das Schreiben hat einen Lösungs- bzw. Verbesserungsvorschlag zu enthalten und allfällige Mehr- oder Minderkosten sind anzuführen. Davon betroffene Leistungen/Arbeiten sind, wenn bereits begonnen, einzustellen bis Einigung mit dem AG und gegebenenfalls anderen betroffenen Gewerken hinsichtlich der Ausführung erzielt ist.</p> <p>In jedem Fall haftet der AN für seine Leistungen und Lieferungen alleine und in vollem Umfang.</p> <p>Der AN ist einerseits verpflichtet entsprechende Vorleistungen für andere Gewerke zu erbringen, als auch andererseits die Vorleistungen anderer Gewerke auf deren Eignung für seine Leistungserfüllung zu prüfen. Allfällige Mängel von Vorleistungen sind der ÖBA schriftlich mitzuteilen.</p> <p>Der AN haftet für Terminverzögerungen und Mehrkosten, welche aus einer nicht, oder zu spät durchgeführten Prüfung der Vorleistungen entstehen.</p> |               |               |                |
| <b>00.50</b> | <p><b>Wählbare Vorbemerkungen LV</b></p> <p>Die in den Positionen dieser Unterleistungsgruppe geforderten Leistungen, Erschwernisse, Qualitätsstandards und dgl. sind für den gesamten Leistungsumfang (gesamtes Leistungsverzeichnis) einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
|              | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
| 00.50.01     | <p>Zusatz-, bzw. Nachtragsleistungen</p> <p>Zusatz- bzw. Nachtragsleistungen aufgrund von Leistungsänderungen wie: Mengenmehrungen, Varianten zu beauftragender Leistungen, weiteren Nutzerbedarf, Änderungen aufgrund von Planänderungen usw., die zu einer Kostenerhöhung des Gesamtauftrages führen könnten, sind ehestens, d.h. unmittelbar bei Erkennen des Mehrbedarfes, jedenfalls aber vor Erbringung dieser Zusatzleistungen der zuständigen ÖBA nachweislich bekannt zu geben und dieser hierüber ein Nachtrags- bzw. Zusatzoffert zur Prüfung vorzulegen.</p> <p>Zum Nachweis der Preiserstellung auf Preisgrundlage und Preisbasis des Hauptoffertes sind dem Nachtrags- bzw. Zusatzoffert geeignete Preis- und Kalkulationsnachweise beizulegen.</p> <p>Der AG behält sich bei Leistungsänderungen größeren Umfanges jedenfalls die Durchführung eines eigenen Vergabeverfahrens vor.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |               |                |
|              | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
| 00.50.02     | <p>Kostenverfolgung</p> <p>Der AN hat für seine Leistungen eine positionsweise monatliche Kostenverfolgung für die Hauptpositionen in Tabellenform zu führen.</p> <p>Die positionsweise Kostenverfolgung ist in Tabellenform der ÖBA vorzulegen und zumindest mündlich zu erläutern.</p> <p>Ist absehbar, dass die Schlussrechnungssumme die Auftragssumme, infolge Änderung von</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |               |                |

| Pos. Nr. | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
|          | <p>Mengen oder vereinbarter Leistungen, überstiegen wird, hat der Auftragnehmer dies dem Auftraggeber unbeschadet seines Entgeltanspruches umgehend mitzuteilen.</p> <p>Die Kosten sind gemäß Kostengliederung des AG auf die jeweiligen Kostenstellen aufzuteilen.</p> <p>Die Kostengliederung des AG ist rechtzeitig vom AN anzufordern.</p> <p>Die wesentlichen Inhalte der positionsweisen Kostenverfolgung sind je Hauptposition und für die Summe der Kleinpositionen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plankosten lt. Auftrags- Leistungsverzeichnis</li> <li>- Massenerhöhungen bzw. Minderungen mit Angabe der Gründe</li> <li>- Stand der ausgeführten Leistung</li> <li>- Stand der abgerechneten Leistungen</li> <li>- strittige Leistungen</li> <li>- Ansätze für Unvorhergesehenes</li> </ul> <p>Die Liste der Kostenverfolgung, welche im Detail mit der ÖBA zu besprechen ist, hat folgende Angaben zu beinhalten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Auftragsnummer bzw. Datum des Auftrages</li> <li>- Gewerkecode</li> <li>- Auftragssumme</li> <li>- Zusatzaufträge einzeln aufgelistet</li> <li>- Anmerkung ob Zusatzangebote geprüft, anerkannt oder abgelehnt wurden</li> <li>- anerkannte Zusatzangebote</li> <li>- bisher abgerechnete Summe</li> <li>- bisher anerkannte Summe</li> </ul> |               |               |                |
| 00.50.03 | <p><i>Frei formulierte Position</i></p> <p>Naturmaße, Meterrisse, Werkszeichnungen</p> <p>Die als Ausführungsunterlagen aufliegenden Pläne entlasten den AN keinesfalls von folgender Pflicht:</p> <p>Für alle auszuführenden Arbeiten hat der AN vor Beginn seiner Arbeit</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Naturmaß zu nehmen (soweit erforderlich)</li> <li>- vorhandene Meterrisse auf ihre Richtigkeit zu prüfen, diese zu übernehmen und zu halten,</li> <li>- bei festgestellter Unrichtigkeit diese sofort der ÖBA zu melden und umgehend zu klären.</li> <li>- Werkszeichnungen im geeigneten Maßstab (1:1, 1:2, 1:5, 1:10), anzufertigen und diese dem Architekten/TGO vor Fertigungsbeginn zur Genehmigung vorzulegen.</li> </ul> <p>Falls es aufgrund des Bauablaufes erforderlich ist, nach Planmaßen zu produzieren, so ist der AG/ÖBA/GP diesbezüglich rechtzeitig zu informieren; entsprechende Einbautoleranzen sind zu berücksichtigen.</p> <p>Die Richtigkeit der auszuführenden Konstruktionen in statischer und konstruktiver Hinsicht, bzw. in Hinblick auf alle Anschlüsse hat allein der AN zu verantworten.</p>                                                                                                                                                                                       |               |               |                |
| 00.50.04 | <p><i>Frei formulierte Position</i></p> <p>Verfügbarkeit von Beilagen zum LV</p> <p>Zu dieser Leistungsbeschreibung sind Beilagen als Vertragsbestandteile zu beachten. Der sich aus den Unterlagen ergebende Mehraufwand zur Gewährleistung eines optimalen Bauablaufs ist in den Einheitspreisen einkalkuliert und wird nicht gesondert vergütet.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |               |                |
| 00.50.05 | <p><i>Frei formulierte Position</i></p> <p>Regieleistungen</p> <p>Vor Ausführung von Regieleistungen muss prinzipiell ein Regieauftrag vorliegen. Der AN hat den entsprechenden Regieantrag schriftlich bei der zuständigen ÖBA zu beantragen, wobei der für die Regieleistungen erforderliche Zeitaufwand und die Gesamtschätzkosten anzugeben sind.</p> <p>In Abänderung zur ÖNORM B2110 sind angehängte Regieleistungen nicht in eigenständigen Regierechnungen, sondern in den gewerkezugehörigen Teil-, Teilschluss- und Schlussrechnungen abzurechnen. (Von dieser Regelung ausgenommen sind zuordenbare und nicht zuordenbare Bauschadens-Regierechnungen).</p> <p>Ergänzend zu den Bestimmungen der Leistungsgruppe "Regieleistungen" wird vereinbart, dass Regieleistungen nur dann anerkannt werden, wenn bei der</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |

| Pos. Nr. | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
|          | Prüfung durch die zuständige ÖBA festgestellt wird, dass die zugrunde liegende Leistung nicht nach Einheitspreisen abzurechnen ist.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
|          | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |
| 00.50.07 | Angaben z.Leistungsbeschreib.<br>In den Positionstexten fehlende Maßangaben sind den Planbeilagen zu entnehmen.<br>Achtung: Die Planbeilagen zum LV sind gegebenenfalls Verkleinerungen und daher nicht maßstabsgetreu.<br>Wenn in den Positionstexten und/oder Planbeilagen nicht sämtliche Angaben über die Einzelteile der auszuführenden Elemente festgelegt sind, versteht sich das Angebot für die komplette funktionsfähige Herstellung der Elemente mit allen Anschlüssen an das Bauwerk.<br>Lediglich als ausdrücklich "bauseits beigestellt" bezeichnete Leistungen sind nicht Bestandteil dieses LV.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |               |                |
|          | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |
| 00.50.08 | Prüfung des Untergrundes<br>Vor Beginn der Montagearbeiten hat der AN den Untergrund zu prüfen und Mängel, die eine ausschreibungs- und normgerechte Ausführung seiner Arbeiten beeinträchtigen, der ÖBA und dem Architekten/TGO schriftlich bekanntzugeben.<br>Die Prüfungen haben so zeitgerecht zu erfolgen, dass trotz eventuell notwendiger Ausbesserungs-, Sanierungs- bzw. sonstiger Vorbereitungsarbeiten die Arbeiten des AN termingerecht durchgeführt werden können.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |               |                |
|          | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |
| 00.50.09 | Reinigung Erfüllungsort<br>Reinigung des Erfüllungsortes:<br>Es gilt als vereinbart, dass die Erfüllungsorte im gereinigtem Zustand hinterlassen werden. Hierzu zählt insbesondere der Abtransport und die Entsorgung von Verpackungsmaterial, überschüssige Restmengen, Abfällen etc.<br>Der Abtransport und die Entsorgung von Restmengen hat sofort nach Beendigung der Arbeiten zu erfolgen. Der Abtransport und die Entsorgung von Abfällen und Verpackungsmaterial hat täglich zu erfolgen. Die Kosten für Abtransporte und Entsorgung von Verpackungsmaterial, überschüssige Restmengen, Abfällen etc. sowie organisatorische Umlagerungen im Bereich der Baustelle sind integrierender Bestandteil des Auftrages und in die Einheitspreise einkalkuliert.<br><br>Der Auftraggeber weist darauf hin, dass auch in Bezugnahme auf das Bauarbeiter Koordinationsgesetz die ÖBA dazu angehalten ist bei nicht Einhaltung dieses Vertragsbestandteiles die Kosten für den Abtransport und die Entsorgung von Verpackungsmaterial, überschüssige Restmengen, Abfällen etc. sowie Zwischenreinigungen durch Dritte im Rahmen der Bauschadensabwicklung weiter zu verrechnen. |               |               |                |
|          | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |
| 00.50.11 | Meldung von Sicherheitsmängel<br>Der AN hat offensichtliche, augenscheinlich wahrnehmbare Sicherheitsmängel unverzüglich dem Baustellenkoordinator bzw. der ÖBA mitzuteilen. Dies betrifft besonders die Bereiche des Zutritts der Baustelle und seines Arbeitsbereiches sowie den Arbeitsbereich des AN selbst. Unterläßt der AN diese Warnung so kann von ausreichender Sicherheit der Arbeitsumgebung für den AN ausgegangen werden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |               |                |
|          | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |
| 00.50.12 | Ordnung auf der Baustelle<br>Jeder Auftragnehmer ist verpflichtet, während der Bauzeit mindestens täglich und nach Fertigstellung seiner Arbeiten die Baustelle und Zufahrten von allen durch ihn verursachten Verunreinigungen zu säubern und das angefallene Material abzutransportieren. Bei Nichteinhaltung dieser Verpflichtung wird die Reinigung durch Dritte auf Kosten des AN durchgeführt und von der nächsten Abschlags- bzw. der Schlussrechnung in Abzug gebracht.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |               |                |
|          | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |
| 00.50.13 | Haftung der Vertragspartner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |               |                |

| Pos. Nr. | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
|          | <p>Die Haftung für die Baustelle und für die dort gelagerten Materialien aller Art gegen Diebstahl und Beschädigung bis zur Übernahme der vertragsgemäßen Leistungen durch den AG ist Sache des AN. Der AN verpflichtet sich ausdrücklich, den AG gegenüber allen Ansprüchen Dritter schad- und klaglos zu halten. Dies gilt besonders für die Einhaltung der Sicherheitsbestimmungen an den Baustellen, für die Durchführung aller erforderlichen Absperrungen, für die ausreichende Beleuchtung und besonders für die Sicherheit der Bewohner und Anrainer.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |               |                |
|          | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |               |                |
| 00.50.14 | Überprüfung der Projektunterlagen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |               |                |
|          | <p>Überprüfen der vorhandenen Projektunterlagen auf Übereinstimmung und Mängel, sowie Differenzen betreffend der ÖNORMEN, Bestimmungen der Baubehörde oder des Baubescheides und SHG-Auflagen, sowie der technischen Bestimmungen für Hochbau sowie der TRVB s. Bei Ungereimtheiten ist unverzüglich rechtzeitig die ÖBA zu unterrichten.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |               |                |
|          | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |               |                |
| 00.50.15 | Arbeiten mit Lärm-, Staub- u. Geruchsentwicklung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |               |                |
|          | <p>Sämtliche Arbeiten bei denen mit Lärm-, Staub- und Geruchsentwicklung zu rechnen ist: z.B. Stemmen, Bohren, Schleifen und Schneiden sind bei der ÖBA 1 Woche vor Beginn anzukündigen. Die ÖBA wird in Abstimmung mit der Heimverwaltung einen Zeitplan für die Durchführung der Leistung festlegen. Vorgegebene Termine sind für den AN verpflichtend. Dabei zwangsläufig entstehende Arbeitsunterbrechungen bzw. zeitspezifische Erschwernisse werden nicht gesondert vergütet und sind in der Kalkulation entsprechend zu berücksichtigen.</p> <p>Im Zuge der Bauausführung behält sich der AG das Recht vor, die Bauarbeiten für einen gewissen Zeitraum durch besondere Umstände des Heimbetriebes unterbrechen zu lassen (bis zu einer Woche), ohne dass ihm daraus zusätzliche Kosten aufgrund der Stillliegezeiten entstehen. Diese sind mit den Einheitspreisen abgegolten.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |               |                |
|          | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |               |                |
| 00.50.17 | Zufahrt, Flächen und Lagerung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |               |                |
|          | <p>Sämtliche behördlichen und sonstigen Genehmigungen sind für Zu- und Abfahrtsregelung, Schwer- und Sondertransporte, Lagerplätze usw. vom AN zeitgerecht zu veranlassen, durchzuführen, mit dem AG abzustimmen und werden nicht gesondert vergütet. Sämtliche vom AN benutzten Flächen (auch Zufahrt) sind bei Beschädigung und Verunreinigung umgehend instand zu setzen bzw. zu reinigen und alle hierzu erforderlichen Abnahmen zu erwirken, widrigenfalls werden diese Maßnahmen auf Kosten und Gefahr des AN durch den AG veranlasst.</p> <p>Alle Baustelleneinrichtungen, Lagerungen etc. sind in genauer Abstimmung mit allen zuständigen Behörden und mit Freigabe des AG zulässig.</p> <p>Stellt der AG dem AN Räume bzw. Flächen zur Verfügung (kein Rechtsanspruch), so hat der AN für die Absicherung seiner Materialien, Geräte etc. selbst zu sorgen. Der AN hat, auch in zur Verfügung gestellten Bereichen, für angeordnete Umlagerungen, Räumungen, Änderungen etc. sofort und ohne gesonderte Vergütung zu sorgen, widrigenfalls kann dies vom AG auf Kosten und Gefahr des AN vorgenommen werden.</p> <p>Über Anordnung des AG sind die zur Verfügung gestellten Flächen prompt zu räumen, Instand zu setzen und in gereinigtem und ordentlichen Zustand zu übergeben.</p> <p>Sofern vom AN Fremdgrundstücke oder öffentliches Gut für Bauzwecke beansprucht werden, hat der AN alle erforderlichen, auch behördlichen Bewilligungen rechtzeitig zu erwirken und alle hieraus aus der Benützung, eventuelle Auflagen, Räumung, Instandsetzung oder Ähnlichem resultierenden Kosten zu tragen. Die Belastbarkeit von Decken und konstruktiven Bauteilen ist</p> <p>auch bei Zwischenlagerungen von Material und Aufstellen von Gerüsten zu beachten.</p> <p>Für alle aus der Nichteinhaltung dieser Bestimmung resultierenden Schäden haftet der AN in vollem Umfang.</p> <p>Der AN beachtet nachfolgende Angaben des AGs über die Einschränkungen der Zufahrt, Lager- und Montagebereiche: Für die Zufahrts- und Lagermöglichkeiten im Baustellenbereich ist das Einvernehmen mit der ÖBA herzustellen. Einschränkungen durch vorhandene Baustelleneinrichtungen anderer AN sind zu beachten.</p> <p>Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass mit den vorgegebenen Platzverhältnissen unbedingt das Auslangen gefunden werden muss. Sich daraus ergebende Erschwernisse und</p> |               |               |                |

| Pos. Nr. | Stichwort | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|----------|-----------|---------------|---------------|----------------|
|----------|-----------|---------------|---------------|----------------|

Kosten im Zuge der Bauausführung sind in die Einheitspreise einzurechnen.

| Pos. Nr.   | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| 01         | <b>Baustellengemeinkosten</b><br>Version 022 (2021-12)<br>Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten für alle Leistungen dieser Gruppe folgende Regelungen:<br><b>1. Allgemeines:</b><br>Baustellengemeinkosten sind im Sinne der ÖNORM B 2061 angeboten.<br><b>2. Vorhalten:</b><br>Das Vorhalten umfasst auch sämtliche Prüfungen, Instandhaltungsmaßnahmen, etwaiges Verbrauchsmaterial und die erforderliche Reinigung.<br>Abgerechnet wird in Verrechnungseinheiten, ermittelt aus dem Ausmaß x der Anzahl der Wochen. Wochen sind teilbar wobei 1 Kalendertag gleich 1/7 Woche ist.<br><b>3. Stillliegezeiten:</b><br>Für die Verrechnung der Stillliegezeiten bedarf es einer Anordnung des Auftraggebers. |               |               |                |
| 01.11      | <b>Zusammenfassung der Baustellengemeinkosten</b><br>In dieser Unterleistungsgruppe sind die Baustellengemeinkosten sowie die Leistungen für die Sicherheit und des Gesundheitsschutzes in Sammelpositionen, für die im Leistungsverzeichnis keine Einzelpositionen vorgesehen sind, zusammengefasst.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |               |                |
| 01.11.03   | Einmalige, zeitgebundene, Geräte- und sonstige Kosten der Baustelle.<br>Die Verrechnung erfolgt nach Baufortschritt nach Prozent der Leistungserbringung.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
| 01.11.03.A | <b>Gesamte Baustellengemeinkosten n.Prozent</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,00 PA       | -----         | -----          |
| 01.11      | <b>Zusammenfassung der Baustellengemeinkosten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |               | -----          |
| 01         | <b>Baustellengemeinkosten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |               | -----          |

| Pos. Nr. | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| 39       | <p><b>Trockenbauarbeiten</b></p> <p>Version 022 (2021-12)</p> <p>Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten für alle Leistungen dieser Gruppe folgende Regelungen.</p> <p><b>1. Nachweise:</b></p> <p>Nachweise für die Standfestigkeit, die geforderte Feuerwiderstandsklasse und den geforderten Schallschutzwert (Rw) erfolgen, soweit sich der Wert aus der ÖNORM und den Klassifizierungsberichten der Industrie oder durch einen Prüfbericht einer Prüf-, Überwachungs- und Zertifizierungsstelle ergibt, durch den AN.</p> <p><b>2. Einkalkulierte Leistungen:</b></p> <p>2.2 Folgende Leistungen sind (ergänzend zu den Nebenleistungen gemäß ÖNORM) in die Einheitspreise einkalkuliert:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Höhen bis 3,2 m, wenn keine Höhe angegeben ist</li> <li>· Gerüste (z.B. Arbeitsgerüste, Aufstiegshilfen) für die angegebene Höhe, einschließlich erhöhtem Aufwand für den Materialtransport und sonstiger Erschwernisse</li> <li>· bei Ständerwänden und Bekleidungen das Herstellen und Schließen von Öffnungen bis 0,01 m<sup>2</sup></li> <li>· bei Ständerwänden eine Dämmschicht aus 5 cm Mineralwolle</li> <li>· ein starrer Anschluss der Profile mit Dichtungstreifen an Wand, Decke und Boden</li> <li>· das Verspachteln von Plattenstößen und Befestigungsmitteln erfolgt gemäß ÖNORM mit der Qualitätsstufe 2</li> <li>· bei Eckausbildungen eingespachtelte Glasfaser- oder Papierstreifen</li> <li>· das Ausgleichen von Unebenheiten mit einer Ausgleichsschicht bis 20 mm bei Wandbekleidungen</li> <li>· das Erstellen von Wänden in 2 Arbeitstakten</li> </ul> <p><b>3. Ausmaß- und Abrechnungsregeln:</b></p> <p>3.1 Höhen über 3,2 bis 5 m:</p> <p>Die Abgeltung der Erschwernisse bei Höhen über 3,2 bis 5 m ist mit einer Aufzahlung geregelt, in die auch Gerüstmehrkosten (z.B. für Arbeitsgerüste, Aufstiegshilfen) einkalkuliert sind.</p> <p>Bei Wänden mit einer Höhe über 3,2 bis 5 m wird die Aufzahlung von der Aufstandsfläche bis Oberkante dieser Wand, also die gesamte Wandhöhe und nicht nur die höher gelegenen Teilflächen, verrechnet.</p> <p>Wände mit einer Höhe von Null bis über 3,2 m werden durch gedachte lotrechte seitliche Begrenzungen gegenüber etwaigen Wänden mit einer Höhe von Null bis 3,2 m, auch bei schrägem oberem Abschluss, abgegrenzt.</p> <p>3.2 Öffnungen:</p> <p>Öffnungen, für oder ohne Einbauten, bis 4 m<sup>2</sup> werden hohl für voll abgerechnet.</p> <p>Das Ausbilden von Randausbildungen und Leibungen bis 30 cm Breite, einschließlich Kantenausbildung und etwaige Anschlussfugen an Einbauteile, ist in die Einheitspreise einkalkuliert.</p> <p>3.3 Wände:</p> <p>Wände werden in ihrer größten Ansichtsfläche, d.h. ohne Abzug etwaiger Abschrägungen, bemessen.</p> |               |               |                |
| 39.21    | <p><b>Ständerwände</b></p> <p><b>1. Metallständerwände mit Wandprofilen:</b></p> <p>Die Abkürzung CW wird für Metallständerwände mit C-Wandprofilen verwendet. Der angegebene Wert entspricht der Steghöhe in Millimeter.</p> <p><b>2. Metallständer-Wandkonstruktion:</b></p> <p>Metallständer-Wandkonstruktionen sind nicht tragend und nicht umsetzbar.</p> <p><b>3. Wandhöhen und Schalldämmmaß:</b></p> <p>Die angegebenen möglichen Wandhöhen und die Schallschutzwerte beziehen sich ausschließlich auf einen Standardabstand der Ständer von 62,5 cm, ohne Berücksichtigung von Durchdringungen, Wandverstärkungen und Anschlüssen.</p> <p><b>4. Angaben im Positionsstichwort:</b></p> <p>Im Positionsstichwort sind die Systemkurzbezeichnungen (CW)</p> <p>Metallprofilbreite/Wanddicke, das bewertete Schalldämmmaß (Rw) und etwaige Werte zur Feuerwiderstandsklasse angegeben.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |               |                |

| Pos. Nr.   | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge  | Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------------|----------------|
| 39.21.03   | Einfachständerwände (ESTW), beidseitig doppelt beplankt mit 12,5 mm Gipskartonplatten (4GKPI).<br>Bauteilhöhe von Null bis 3,2 m                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |               |                |
| 39.21.03.I | <b>ESTW CW75/125mm 49dB 4GKPI.b.3,2m</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 135,00 | m²      | -----         | -----          |
| 39.21.13   | Einfachständerwände (ESTW), beidseitig doppelt beplankt mit 12,5 mm Gipskartonfeuerschutzplatten (4GKF).<br>Bauteilhöhe von Null bis 3,2 m                                                                                                                                                                                                                              |        |         |               |                |
| 39.21.13.B | <b>ESTW CW75/125mm 49dB 4GKF EI90 b.3,2m</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 65,00  | m²      | -----         | -----          |
| 39.21.14   | Herstellen von Brandabschnittsschürzen oberhalb von Brandschutzportalen bzw. waagrecht Formohr UK (ca. 50x50mm).<br>Brandqualifikation EI 90, Mehrfach beplankt mit GKF-Platten, Firebord Platten oder Gleichwertigem.<br>Schürzenhöhe bis ca. 90cm.<br>Einbauhöhe bis 3,80m ü. FOK.<br><br>Abgerechnet nach m2 Ansichtsfläche.<br><br><i>Frei formulierte Position</i> |        |         |               |                |
| 39.21.14.A | <b>Brandabschnittsschürze</b><br>Brandabschnittsschürze ESTW CW 50/100mm, 4GKF (oder Gleichwertiges Material),<br>Brandqualifikation EI 90 inkl. aller Mehraufwendungen für untere waagrechte 4 seitige Formorhrbeplankung.                                                                                                                                             | 7,00   | m²      | -----         | -----          |
| 39.21.14.B | <i>Frei formulierte Position</i><br><b>Az WDB b. 0,05m2</b><br>Aufzahlung auf Pos. 39.21.14.A für die Herstellung eines Wanddurchbruches bis 0,05m2 inkl. Herstellung allseitiger Leibungsverkleidung für spätere Brandabschottung.                                                                                                                                     | 12,00  | Stk     | -----         | -----          |
| 39.21.14.C | <i>Frei formulierte Position</i><br><b>Az WDB b. 0,05 - 0,10m2</b><br>Aufzahlung auf Pos. 39.21.14.A für die Herstellung eines Wanddurchbruches von 0,05 - 0,10m2 inkl. Herstellung allseitiger Leibungsverkleidung für spätere Brandabschottung.                                                                                                                       | 6,00   | Stk     | -----         | -----          |
| 39.21.14.D | <i>Frei formulierte Position</i><br><b>Az WDB b. 0,10 - 0,20m2</b><br>Aufzahlung auf Pos. 39.21.14.A für die Herstellung eines Wanddurchbruches von 0,10 - 0,20m2 inkl. Herstellung allseitiger Leibungsverkleidung für spätere Brandabschottung.                                                                                                                       | 2,00   | Stk     | -----         | -----          |
| 39.21      | <b>Ständerwände</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |         |               | -----          |
| 39.24      | <b>Wandbekleidungen</b><br><b>1. Metallständerwände mit Wandprofilen:</b><br>Die Abkürzung CW wird bei Metallständerwänden mit C-Wandprofilen verwendet. Der angegebene Wert entspricht der Steghöhe in Millimeter.                                                                                                                                                     |        |         |               |                |

| Pos. Nr.   | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Menge | Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------------|----------------|
|            | <b>2. Metallständer-Wandkonstruktion:</b><br>Metallständer-Wandkonstruktionen sind nicht tragend und nicht umsetzbar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |         |               |                |
|            | <b>3. Höhen:</b><br>Bei Bekleidungen wird die Höhe ab Aufstandsebene (z.B. Fußbodenoberkante, Rohdecke) bis Unterkante des jeweiligen Deckenteiles gemessen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |         |               |                |
| 39.24.04   | Einfache Wandbekleidung (Trockenputz) mit Gipskartonplatten (GKPl.), mit Ansetzbinder geklebt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |         |               |                |
| 39.24.04.A | <b>Trockenputz GKPl.12,5mm</b><br>Platten 12,5 mm dick.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10,00 | m²      | -----         | -----          |
| 39.24.04.B | <b>Az f.Trockenputz verdübeln</b><br>Aufzahlung (Az) für das zusätzliche Verdübeln des Trockenputzes (z.B. bei alten Putzflächen, bei Anstrichen auf Putzflächen).                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10,00 | m²      | -----         | -----          |
| 39.24.10   | Vorsatzschale, einschließlich Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlprofilen, mit Schwingbügeln befestigt, mit einer Dämmschicht aus Mineralwolle, 50 mm dick (MW 50), mit Gipskartonplatten (GKPl.) beplankt.<br>Im Positionsstichwort ist die Plattendicke angegeben.                                                                                                                                                                                                     |       |         |               |                |
| 39.24.10.B | <b>Vorsatzschale MW50 GKPl.12,5mm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10,00 | m²      | -----         | -----          |
| 39.24.13   | Wandbekleidung freistehend (freist.), einschließlich Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlprofilen, mit Dämmschicht aus Mineralwolle, 50 mm dick, einseitig mit Gipskartonplatten (GKPl.) beplankt.<br>Im Positionsstichwort sind das Profil (die Systemkurzbezeichnung CW), die Plattendicke und die Art der Beplankung angegeben.                                                                                                                                        |       |         |               |                |
| 39.24.13.D | <b>Freist.Vorsatzschale CW75 GKPl.2x12,5mm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18,00 | m²      | -----         | -----          |
| 39.24.14   | Nicht raumhohe Vorsatzschalen für dahinter liegende Sanitäreinbauteilen (Sanitärtragständer),<br>einschließlich Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlprofilen,<br>mit Dämmschicht aus Mineralwolle, 50 mm dick,<br>einseitig mit Gipskartonplatten (GKPl.) beplankt.<br>Im Positionsstichwort sind das Profil (die Systemkurzbezeichnung CW), die Plattendicke und die Art der Beplankung angegeben.<br>Abgerechnet wird die abgewinkelte Fläche (vertikal und horizontal) |       |         |               |                |
| 39.24.14.A | <b>Vorsatzschale CW75 GKPl.2x12,5mm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3,00  | m²      | -----         | -----          |
| 39.24      | <b>Wandbekleidungen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |         |               | -----          |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 39.25 | <b>Deckenbekleidungen, abgehängte Decken</b><br><b>1. Einkalkulierte Leistungen:</b><br>1.1 Unterkonstruktion von Deckenbekleidungen und abgehängten Decken:<br>Die Unterkonstruktion der Bekleidungen von Deckenuntersichten wird mit Stahlblechprofilen und mit bis 10 cm verstellbaren Befestigungsbügeln direkt an den tragenden Untergrund montiert.<br>Eine fluchtgerechte Montage der Unterkonstruktion mit bis 10 cm Abstand des |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Pos. Nr.   | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menge Einheit           | Einheitspreis | Positionspreis |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|----------------|
|            | <p>Montageuntergrundes zur Innenfläche der Bekleidung ist in die Einheitspreise einkalkuliert. Die Unterkonstruktion von abgehängten Decken wird mit Stahlblechprofilen und mit bis 50 cm verstellbaren Abhängern direkt am Untergrund befestigt.</p> <p>1.2 Folgende Leistungen sind (ergänzend zu den Nebenleistungen gemäß ÖNORM) in die Einheitspreise einkalkuliert:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Randausbildungen von Bekleidungen der Deckenuntersichten oder abgehängter Decken mit Gipskartonplatten, den Anforderungen der Oberfläche des flankierenden Bauteils (Wand) entsprechend</li> <li>- bei abgehängten Decken eine Abhängehöhe bis 50 cm</li> <li>- Aufstandsflächen bis zu einer Neigung (Verhältnis von Höhe zu waagrechtlicher Projektion) von 5 Prozent</li> </ul> <p>Im Folgenden ist unter dem Begriff Entsorgen das Laden, Abtransportieren sowie das Verwerten, Deponieren oder Entsorgen der Baurestmassen zu verstehen.</p> <p><b>2. Ausmaß- und Abrechnungsregeln:</b></p> <p>Bei Decken wird die Höhe ab Fußbodenoberkante bis Unterkante des jeweiligen Deckenteiles, an dem die Unterkonstruktion (Abhängung) befestigt ist, gemessen.</p> <p>2.1 Waagrecht, lotrecht, schräg:<br/>Die Summe aller tatsächlichen Flächen wird abgerechnet.<br/>Lotrechte Deckenflächen (Schürzen) werden dem Ausmaß der Deckenflächen hinzugerechnet. Erschwernisse bei der Ausführung von Schürzen sind in eigenen Positionen beschrieben.</p> <p>2.2 Abhängehöhe:<br/>Die Abhängehöhe wird gemessen ab Unterkante tragender Decke bis Unterkante fertiger abgehängter Decke.</p> <p>2.3 Frieze:<br/>Friesausbildungen mit einer Breite über 100 cm werden nur als Deckenfläche abgerechnet.</p> <p>2.4 Anschlussflächen:<br/>Anschlussflächen an Deckenschürzen mit einer Breite über 100 cm werden nur als Deckenfläche abgerechnet.</p> |                         |               |                |
| 39.25.08   | <p>Abgehängte (Abgh.) Decke mit waagrecht, fugenloser Untersicht aus Gipskartonplatten (GKPI.), einfach beplankt, mit verdeckter Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen (Stbl.) als Rost, mit Abhängern an der tragenden Decke befestigt.<br/>Im Positionsstichwort ist die Dicke der Platten angegeben.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         |               |                |
| 39.25.08.A | <b>Abgh.Decke+Stbl.-Rost GKPI 12,5mm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 120,00 m <sup>2</sup>   | -----         | -----          |
| 39.25.14   | <p>Abgehängte Decke im Rastermaß mit waagrechtlicher Untersicht aus Mineralfaserplatten 15 mm dick, mit Haupt- und Querprofilen aus Metall, mit entsprechenden Aufhängungen an der tragenden Decke befestigt.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |               |                |
| 39.25.14.D | <b>Abgh.Decke sU Mineralfaserpl.625/625mm</b><br>Einlegemontage in Sichtschienen (sU), weiß lackiert, Platten auswechselbar<br>Plattenart: AMF Thermatex Feinstratos 625x625x15mm, Akustikplatte mit feingesandeter Oberfläche. Platten-, und Schienenfarbe weiß<br>Sonstige Anforderungen: ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2 200,00 m <sup>2</sup> | -----         | -----          |
| 39.25.15   | <p>Abgehängte (Abgh.) Decke mit waagrechtlicher Untersicht aus Gipsdekorplatten, mit Haupt- und Querprofilen aus Metall, mit einheitlichen Aufhängungen an der tragenden Decke befestigt.<br/>Im Positionsstichwort ist das Rastermaß angegeben.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                         |               |                |
| 39.25.15.B | <b>Abgh.Decke sU Gipsdekorpl.625/625mm</b><br>Einlegemontage in Sichtschienen mit voller Kante (sU), weiß lackiert.<br>Plattenart: Gyptone Activ Air quattro 50, 625x625x10mm, Akustikplatte mit quadratischer Lochung, Kante A, Platten und Schienenfarbe weiß<br>Sonstige Anforderungen: ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                         |               |                |

| Pos. Nr.   | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 210,00 m²     | -----         | -----          |
| 39.25.20   | Beschädigte Platten tauschen.<br>Beschädigte MF-Platten bei bestehenden Decken austauschen.<br>Inkl. Neumaterial, inkl. Entsorgen der alten Platten als gefährlicher Abfall (KMF).<br>Rastermass: 625x1250mm, Montagehöhe b. 3,80m                                                                                         |               |               |                |
|            | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
| 39.25.20.A | <b>MF Platten 625x1250mm tauschen</b><br>MF-Platten 625x1250x15mm tauschen.<br>Plattenart Bestand (AMF Thermatex Fresko 625x1250x15mm, Akustikplatte,<br>Kantenausführung scharfkantig - Board, Platten und Schienenfarbe weiß)<br>Inkl. aller Nebenleistungen wie Schneide-, und Einpassarbeiten.<br>Abgerechnet nach m2. | 120,00 m²     | -----         | -----          |
|            | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
| 39.25.20.B | <b>Querstege T-förmig tauschen</b><br>Beschädigte Querstege, T-förmig tauschen. (nicht tragendes Deckensystem) Farbe weiß.<br>Inkl. aller Nebenleistungen wie flucht-, und höhengerechte Montage, etc.<br>Inkl. Entsorgen des anfallenden Materials.<br>Abgerechnet nach lfm.                                              | 45,00 m       | -----         | -----          |
|            | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
| 39.25.20.C | <b>Längsstege T-förmig tauschen</b><br>Beschädigte Längsstege, T-förmig tauschen. (tragenden Deckensystem) Farbe weiß.<br>Inkl. aller Nebenleistungen wie flucht-, und höhengerechte Montage, etc.<br>Inkl. Entsorgen des anfallenden Materials.<br>Abgerechnet nach lfm.                                                  | 50,00 m       | -----         | -----          |
| 39.25.23   | Aufzählung (Az) auf Decken aus Gipskartonplatten (GKPl.) für das Ausbilden von senkrechten und/oder geneigten Deckenschürzen aus Gipskartonplatten, einschließlich Unterkonstruktion sowie aller Anschlussarbeiten.<br>Im Positionsstichwort ist die Höhe der Deckenschürze (cm) angegeben.                                |               |               |                |
| 39.25.23.A | <b>Az f.GKPl.Deckenschürze b.20cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 120,00 m      | -----         | -----          |
| 39.25.23.B | <b>Az f.GKPl.Deckenschürze ü.20-50cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 30,00 m       | -----         | -----          |
| 39.25.27   | Einlegen von Mineralwolle (Lamdawert: höchstens 0,04 W/m2K) in die abgehängte Decke oder Deckenbekleidung (z.B. bei Dachschrägen).<br>Im Positionsstichwort ist die Dicke der Dämmschicht angegeben.                                                                                                                       |               |               |                |
| 39.25.27.A | <b>Decke Dämmung Mineralwolle 5cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 110,00 m²     | -----         | -----          |
| 39.25.35   | Akustikfilz, 2 cm dick, mit schwarzem Faservlies zur Sichtseite, über den Decken eingelegt.                                                                                                                                                                                                                                |               |               |                |
| 39.25.35.A | <b>Decke Akustikfilz</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2 000,00 m²   | -----         | -----          |

| Pos. Nr.          | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge  | Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------------|----------------|
| 39.25.37          | Aufzahlung (Az) auf abgehängte Decken für größere Abhänghöhe.<br>Im Positionsstichwort ist die Abhänghöhe angegeben.                                                                                                                                                                                                                           |        |         |               |                |
| <b>39.25.37.A</b> | <b>Az f.Abhänghöhe ü.50-100cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |         |               |                |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 60,00  | m²      | -----         | -----          |
| 39.25.40          | Aufzahlung (Az) auf Deckenbekleidung für das Herstellen von Wandanschlüssen.                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |         |               |                |
| <b>39.25.40.B</b> | <b>Az f.Wandanschluss Winkelprofil</b><br>Als sichtbarer Wandanschluss mit Winkelprofil.                                                                                                                                                                                                                                                       |        |         |               |                |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 700,00 | m       | -----         | -----          |
| 39.25.41          | Aufzahlung (Az) auf abgehängte Decken für Revisionsöffnungen (Rev.Ö.) mit umlaufenden, zweigeteilten Winkelprofilen, von der Unterseite als Haarfuge sichtbar ausgeführt, einschließlich der erforderlichen Abhängungen und dem Herstellen der Ausschnitte, im Zuge der Montage hergestellt.<br>Im Positionsstichwort ist die Größe angegeben. |        |         |               |                |
| <b>39.25.41.A</b> | <b>Az f.Rev.Ö.GKPl.abklappbar b.40/40cm</b><br>Bei abgehängten Decken mit Gipskartonplatten (GKPl.).                                                                                                                                                                                                                                           |        |         |               |                |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10,00  | Stk     | -----         | -----          |
| 39.25.46          | Aufzahlung (Az) auf abgehängte Decken oder Deckenbekleidungen für den Einbau und Aufbau von systemgerechten Deckenleuchten (vom AG bereitgestellt), im Rastermaß, ohne Unterschied der Einzelgröße, einschließlich der erforderlichen Abhängungen und dem Herstellen der Ausschnitte, im Zuge der Deckenmontage.                               |        |         |               |                |
|                   | <i>Eventualposition</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |               |                |
| <b>39.25.46.A</b> | <b>Az abgh.Decken f.Einbauleuchten</b><br>Einbauleuchten mit unterer Randausbildung, bei abgehängten Decken aus Gipskartonplatten und bei Rasterdecken im Rastermaß.                                                                                                                                                                           |        |         |               |                |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 30,00  | Stk     | -----         | *****          |
| 39.25.47          | Aufzahlung (Az) auf abgehängte Decken oder Deckenbekleidungen.                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |               |                |
| <b>39.25.47.D</b> | <b>Az f.Deckenausschnitt b.0,1m2</b><br>Für Deckenausschnitte (z.B. Lüftungsauslässe, Sprinkler), Einzelausmaß bis 0,1 m2.                                                                                                                                                                                                                     |        |         |               |                |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 80,00  | Stk     | -----         | -----          |
| <b>39.25.47.E</b> | <b>Az f.Deckenausschnitt ü.0,1-0,5m2</b><br>Für Deckenausschnitte (z.B. Lüftungsauslässe, Sprinkler), Einzelausmaß über 0,1 m2 bis 0,5 m2.                                                                                                                                                                                                     |        |         |               |                |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 20,00  | Stk     | -----         | -----          |
| 39.25.49          | Vorhangschienen aus Aluminium.<br>Im Positionsstichwort ist die Ausführung angegeben.                                                                                                                                                                                                                                                          |        |         |               |                |
|                   | <i>Eventualposition</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |               |                |
| <b>39.25.49.C</b> | <b>Vorhangschiene Alu 2-läufig deckeneben</b><br>Einschließlich Herstellen der Ausschnitte.                                                                                                                                                                                                                                                    |        |         |               |                |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10,00  | m       | -----         | *****          |
| <b>39.25.49.D</b> | <b>Vorhangschiene Alu 2-läufig aufgesetzt</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         |               |                |

| Pos. Nr.   | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10,00 m       | -----         | -----          |
| 39.25      | Deckenbekleidungen, abgehängte Decken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |               | -----          |
| 39.28      | <b>Wandeinbauteile, Zargen für Türsysteme</b><br><b>1. Einkalkulierte Leistungen:</b><br>1.1 Einbauteile:<br>Stahlzargen und Einbauteile aus Stahl sind rostgeschützt.<br>1.2 Vom Auftraggeber beigestellte Zargen:<br>Werden die vom Auftraggeber beigestellten Zargen als fertige Türsysteme gemeinsam mit Türblättern und Beschlägen geliefert, sind das Aushängen der Türblätter und das Kennzeichnen (um Verwechslungen - insbesondere der Beanspruchungsklassen oder der Feuerwiderstandsklasse - beim Wiedermontieren zu vermeiden) in die Einheitspreise einkalkuliert.<br>1.3 Folgende Leistungen sind (ergänzend zu den Nebenleistungen gemäß ÖNORM) in die Einheitspreise einkalkuliert: <ul style="list-style-type: none"> <li>· Erschwernisse beim Einbau von Türen mit Feuerschutz in Ständerwänden mit Feuerschutz</li> </ul> |               |               |                |
| 39.28.11   | Vom Auftraggeber beigestellte Stahl-Umfassungszarge (St-UZ) bis 2 m2 in Gipskarton-Ständerwand (GKW), ohne Unterschied der Wanddicke, nur versetzen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |               |                |
| 39.28.11.A | <b>St-UZ b.2m2 in GKW nur versetzen</b><br>Ohne Feuerschutz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4,00 Stk      | -----         | -----          |
| 39.28.11.C | <i>Frei formulierte Position</i><br><b>Az Zargengröße b. 2,5m2</b><br>Aufzahlung auf Pos. 39.28.11.A für die Erschwernis beim Versetzen von Zargen mit einer Größe von bis zu 100x210 cm Durchgangslichte.<br>Inkl. aller Nebenleistungen wie z.B.: zusätzliche waagrechte Aussteifungsprofile, etc.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4,00 Stk      | -----         | -----          |
| 39.28      | <b>Wandeinbauteile, Zargen für Türsysteme</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |               | -----          |
| 39.29      | <b>Zusätzliche Leistungen und Aufzahlungen</b><br><b>Bauteilhöhe/Einbauhöhe:</b><br>Alle Leistungen sind ohne Unterschied der Höhe beschrieben und ausgeführt.<br>Alle etwaigen Erschwernisse (z.B. Gerüstmehrkosten) sind in die Einheitspreise einkalkuliert.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |               |                |
| 39.29.11   | Gleitender (Gleit.) Wandanschluss von Ständerwänden, ohne Unterschied der Wanddicke. Abgerechnet wird je Wandhöhe, bei Doppelständerwänden 2-fach.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |                |
| 39.29.11.A | <b>Gleitender Wandanschluss</b><br>Ohne Brandschutz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 40,00 m       | -----         | -----          |
| 39.29.11.C | <b>Gleitender Wandanschluss EI90</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 20,00 m       | -----         | -----          |
| 39.29.16   | Auswechslungen für Öffnungen in Gipskartonwänden mit Brandschutzanforderungen (z.B. für Weichschott gerichtet) als allseitige U- oder C-Profilrahmenkonstruktion, einschließlich Ausschnitt und Leibungsbekleidung mit Gipskartonplatten. Abgerechnet wird je Ständerwerk ohne Unterschied der Profildbreite und Anzahl der Gipskartonlagen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |               |                |

| Pos. Nr.   | Stichwort                                                                                                                                                                                                                | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
|            | Im Positionsstichwort ist die Größe der Öffnung angegeben.                                                                                                                                                               |               |               |                |
| 39.29.16.A | <b>Auswechslungen b.0,1m2</b>                                                                                                                                                                                            | 15,00 Stk     | -----         | -----          |
| 39.29.16.B | <b>Auswechslungen ü.0,1-0,5m2</b>                                                                                                                                                                                        | 5,00 Stk      | -----         | -----          |
| 39.29.18   | Leibungsverkleidung bei Öffnungen in Trockenbauwänden                                                                                                                                                                    |               |               |                |
|            | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                         |               |               |                |
| 39.29.18.A | <b>Leibungsverkleidung ESTW 75/125mm b. 2,5m2</b><br>Dreiseitige Leibungsverkleidung für Ständerwände ESTW 75/125mm bis zu einer Öffnungsgröße von 2,5m2.                                                                | 2,00 Stk      | -----         | -----          |
| 39.29.19   | Ausbildung aller Außenecken mit Eckschutzschienen, unter der Spachtelung montiert, verlaufend eingespachtelt.                                                                                                            |               |               |                |
| 39.29.19.A | <b>Eckschutzschiene Alu</b><br>Aus Aluminium.                                                                                                                                                                            | 180,00 m      | -----         | -----          |
| 39.29.31   | Einbau von Dreischichtplatten (z.B. für Wandverstärkungen) zwischen den Profilen bei Ständerwänden (STW), bis 25 cm hoch.                                                                                                |               |               |                |
| 39.29.31.A | <b>Dreischichtplatten STW</b>                                                                                                                                                                                            | 5,00 m        | -----         | -----          |
| 39.29.41   | Aufzahlung (Az) auf Ständerwände für die Verwendung von feuchtraum-geeigneten Platten. Abgerechnet wird die Summe der Lagen der verlegten Platten.                                                                       |               |               |                |
| 39.29.41.A | <b>Az GKPl.f.imprägnierte Platten</b><br>Für die Ausführung von imprägnierten Platten.<br>Plattentyp gemäß ÖNORM EN 15283-1: GM-H2,<br>· Wasseraufnahmefähigkeit bis 10%                                                 | 70,00 m²      | -----         | -----          |
| 39.29.45   | Aufzahlung (Az) auf Metallständerwände (MSTW) für einen reduzierten Ständerabstand (St-Abstand), ohne Unterschied der Höhe. Abgerechnet wird je Ständerreihe.<br>Im Positionsstichwort ist der Ständerabstand angegeben. |               |               |                |
| 39.29.45.A | <b>Az MSTW f.reduzierter St-Abstand 41cm</b>                                                                                                                                                                             | 20,00 m²      | -----         | -----          |
| 39.29.47   | Aufzahlung (Az) auf Metallständerwände (MSTW) für den Einbau von U-Aussteifungsprofilen. Im Positionsstichwort ist die Blechdicke angegeben.                                                                             |               |               |                |
| 39.29.47.A | <b>Az MSTW f.U-Aussteifungsprofil 2/50mm</b>                                                                                                                                                                             | 25,00 m       | -----         | -----          |
| 39.29.47.B | <b>Az MSTW f.U-Aussteifungsprofil 2/75mm</b>                                                                                                                                                                             | 60,00 m       | -----         | -----          |

| Pos. Nr.          | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Menge Einheit      | Einheitspreis | Positionspreis |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|----------------|
| 39.29.51          | Aufzählung (Az) auf Ständerwände für das Anarbeiten an Decken mit offener Untersicht (z.B. Rippendecken, Trapezblechdecken), ohne Unterschied der Dicke oder Art der Bekleidung.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |               |                |
| <b>39.29.51.A</b> | <b>Az MSTW f.Anarbeiten offene Untersicht</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |               |                |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>45,00 m</b>     | -----         | -----          |
| 39.29.61          | Aufzählung (Az) auf Wände aus Gipskartonplatten (GKPI.) für Höhen über 3,2 bis 5 m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |               |                |
| <b>39.29.61.B</b> | <b>Az ESTW GKPI.f.ü.3,2-5m f.beidseitig/2f.</b><br>Bei Einfachständerwänden (ESTW), beidseitig zweifach (2f) beplankt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |               |                |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>135,00 m²</b>   | -----         | -----          |
| <b>39.29.61.E</b> | <b>Az VS-Schale GKPI.f.ü.3,2-5m 2f.</b><br>Bei Vorsatzschalen (VS-Schale), zweifach (2f) beplankt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |               |                |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>18,00 m²</b>    | -----         | -----          |
|                   | <i>Frei formulierte Position</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |               |                |
| <b>39.29.61.H</b> | <b>Az ESTW GKF.f.ü.3,2-5m f.beidseitig/2f</b><br>Bei Einfachständerwänden (ESTW), beidseitig zweifach (2f) mit GKF Platten beplankt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |               |                |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>65,00 m²</b>    | -----         | -----          |
| 39.29.62          | Aufzählung (Az) auf Decken- und Deckenbekleidungen (Decken).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |               |                |
| <b>39.29.62.A</b> | <b>Az Decken f.Höhen ü.3,2-5m</b><br>Für Höhen über 3,2 bis 5 m.<br>Art der Deckenausführung: Mehraufwand für Montagehöhe bis 3,80m, ohne Unterschied der Deckenart                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |               |                |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>2 530,00 m²</b> | -----         | -----          |
| <b>39.29</b>      | <b>Zusätzliche Leistungen und Aufzahlungen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                    |               | -----          |
| <b>39.90</b>      | <b>Regieleistungen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |               |                |
|                   | <b>1. Allgemeines:</b><br>In dieser Unterleistungsgruppe werden nur angehängte Regieleistungen gemäß ÖNORM B 2110 erfasst.<br>Regieleistungen werden nur ausgeführt, wenn sie vom Auftraggeber im Einzelfall angeordnet werden, auch wenn sie im Vertrag (Leistungsverzeichnis) vorgesehen sind.<br>Die aufgewendeten Stunden, verwendeten Geräte, Transportleistungen und verbrauchten Stoffe werden täglich in die Regiescheine eingetragen und dem Auftraggeber zur Gegenzeichnung vorgelegt. |                    |               |                |
|                   | <b>2. Mengenänderungen:</b><br>Die Bestimmungen, wonach bei Mengenänderungen die Neuvereinbarung von Einheitspreisen verlangt werden kann, sind auf Regieleistungen nicht anwendbar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |               |                |
|                   | <b>3. Beschäftigungsgruppen:</b><br>Die angeführten Beschäftigungsgruppen entsprechen den kollektivvertraglichen Regelungen. In den Stundensätzen sind auch anteilige Wegegelder, Fahrtspesen und Aufwandsentschädigungen (Auslösen) einkalkuliert. Verrechnet wird die an der Arbeits- oder Montagestelle tatsächlich geleistete Arbeitszeit, die kleinste Einheit ist die angefangene halbe Stunde.                                                                                            |                    |               |                |
|                   | <b>4. Einkalkulierte Leistungen:</b><br>Die Einheitspreise für Stoffe gelten frei Baustelle, einschließlich Abladen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |               |                |
|                   | <b>5. Ausmaß- und Abrechnungsregeln:</b><br>Zur Verrechnung kommen die Stundensätze jener Beschäftigungsgruppe, die für die                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |               |                |

| Pos. Nr.   | Stichwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menge Einheit | Einheitspreis | Positionspreis |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
|            | jeweilige Regieleistung ausreicht, unabhängig von der Qualifizierung des tatsächlich eingesetzten Personals.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |               |                |
| 39.90.01   | Regiestunden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |               |                |
| 39.90.01.A | <b>Regiestunde Facharbeiter</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 30,00 h       | -----         | -----          |
| 39.90.01.B | <b>Regiestunde Hilfsarbeiter</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 30,00 h       | -----         | -----          |
| 39.90.51   | <b>Materiallieferungen f.Regieleistungen</b><br>Materiallieferungen für angeordnete Regieleistungen, für die keine gesonderten Regiepositionen ausgeschrieben wurden, werden mit einem prozentuellen Aufschlag (Gesamtzuschlag Material) auf die vom Auftragnehmer nachgewiesenen Materialkosten frei Bau (ohne Umsatzsteuer) abgerechnet (sinngemäß K4 nach ÖNORM B 2061).<br>Der Rechnungsbetrag ist durch saldierte Rechnungen nachzuweisen und muss allfällige gewährte Rabatte berücksichtigen. Skonti (Nachlässe bei früherem Zahlungsziel) oder Zinsen für verspätete Zahlungen bleiben unberücksichtigt.<br>Diese Position unterliegt auch bei Verträgen zu veränderlichen Preisen nicht der Preismrechnung.<br>Als Einheitspreis wird der angebotene Prozentsatz mit höchstens 2 Stellen nach dem Komma als Faktor eingesetzt.<br>1 VE = 1 EURO<br>Beispiel:<br>angebotener Prozentsatz: +12%<br>als Einheitspreis einzusetzen: 1,12 | 1 000,00 VE   | -----         | -----          |
| 39.90      | <b>Regieleistungen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |               | -----          |
| 39         | <b>Trockenbauarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |               | -----          |

## Zusammenstellung

|       |                                        |       |
|-------|----------------------------------------|-------|
| 01    | Baustellengemeinkosten                 | ----- |
| 39    | Trockenbauarbeiten                     | ----- |
| <hr/> |                                        |       |
|       | Leistungssumme                         | ----- |
|       | ----- % Nachlass                       | ----- |
|       | Gesamtpreis                            | ----- |
|       | ----- % Umsatzsteuer                   | ----- |
| <hr/> |                                        |       |
|       | Angebotspreis (zivilrechtlicher Preis) | ----- |
| <hr/> |                                        |       |