

AUSSCHREIBUNG / ANGEBOT

PROJEKT:	AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG Trockenbau
BAUHERR:	Land NÖ - Amt d. NÖ Landesregierung Abt. LAD3
	Landhausplatz 1 3109 St. Pölten
AUSSCHREIBER:	Bmst. Ing. G. Holpfer GmbH
	Joh. Landauerstraße 11 2523 Tattendorf
GEWERK:	Trockenbau
ABGABETERMIN:	18.11.2025 10:00 Uhr
ABGABEORT:	Beschafferportal AG
ANGEBOTSERÖFFNUNG:	18.11.2025 10:00 Uhr
bei	Beschafferportal AG
Angebotssumme Angebotssumme ungeprüft geprüft EUR EUR	
GESAMTSUMME	
NACHLAß%	
LEISTUNGSSUMME NETTO	
UMSATZSTEUER	
ANGEBOTSPREIS BRUTTO	
BIETER:	
Firma:	
Adresse:	
Telefon / Fax:	
E-Mail:	
Geschäftsführer:	

RECHTSGÜLTIGE FERTIGUNG:

.....

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Inhalt

00 Allgemeine Bestimmungen 4

 0010 Angebotsbestimmungen des AG 4

 0011 Angebotsbestimmungen 4

 0012 Umstände der Leistungserbringung 6

 0013 Zusammenfassende Beschreibung der Leistung 7

 0014 Allgemeine Bestimmungen 7

 0015 Besondere Bestimmungen des Auftraggebers 7

 0016 Besondere Bestimmungen für den Einzelfall 8

01 Baustellengemeinkosten 11

 0110 Beweissicherung und Sonstiges 11

39 Trockenbauarbeiten 11

 3900 Wählbare Vorbemerkungen 12

 3921 Ständerwände 12

 3924 Wandbekleidungen 13

 3925 Deckenbekleidungen, abgehängte Decken 14

 3926 Stützen- und Trägerbekleidungen 18

 3929 Zusätzliche Leistungen und Aufzahlungen 19

 3930 Paneelwände 21

 3990 Regieleistungen 22

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
-----------------	---------------------------	--------------	----------------------------------

Ausschreibungs LV / Geschlossenes LV

Ständige Vorbemerkungen

Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten folgende Regelungen:

1. Standardisierte Leistungsbeschreibung:

Dieses Leistungsverzeichnis (LV) wurde mit der Standardisierten Leistungsbeschreibung Hochbau, Version 021 (2018), herausgegeben vom Bundesministerium für Digitalisierung und Wirtschaftsstandort (BMDW), erstellt.

2. Unklarheiten, Widersprüche:

Bei etwaigen Unklarheiten oder Widersprüchen in den Formulierungen gilt nachstehende Reihenfolge:

1. Folgetext einer Position (vor dem zugehörigen Grundtext)
2. Positionstext (vor den Vorbemerkungen)
3. Vorbemerkungen der Unterleistungsgruppe
4. Vorbemerkungen der Leistungsgruppe
5. Vorbemerkungen der Leistungsbeschreibung

3. Material/Erzeugnis/Type/Systeme:

Bauprodukte (z.B. Baumaterialien, Bauelemente, Bausysteme) werden mit dem Begriff Material bezeichnet, für technische Geräte und Anlagen werden die Begriffe Erzeugnis/Type/Systeme verwendet.

4. Bieterangaben zu Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme:

Die in den Bieterlücken angebotenen Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme entsprechen mindestens den in der Ausschreibung bedungenen oder gewöhnlich vorausgesetzten technischen Anforderungen.

Angebotene Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme gelten für den Fall des Zuschlages als Vertragsbestandteil. Änderungen sind nur mit ausdrücklicher Zustimmung des Auftraggebers zulässig.

Auf Verlangen des Auftraggebers weist der Bieter die im Leistungsverzeichnis bedungenen oder gewöhnlich vorausgesetzten technischen Anforderungen vollständig nach (Erfüllung der Mindestqualität).

5. Beispielhaft genannte Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme:

Sind im Leistungsverzeichnis zu einzelnen Positionen zusätzlich beispielhafte Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme angeführt, können in der Bieterlücke gleichwertige Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme angeboten werden. Die Kriterien der Gleichwertigkeit sind in der Position beschrieben.

Setzt der Bieter in die Bieterlücke keine Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme seiner Wahl ein, gelten die beispielhaft genannten Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme als angeboten.

6. Zulassungen:

Alle verwendeten Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme haben alle für den projektspezifischen Verwendungszweck erforderlichen Zulassungen oder CE-Kennzeichen.

7. Leistungsumfang:

Jede Bezugnahme auf bestimmte technische Spezifikationen gilt grundsätzlich mit dem Zusatz, dass auch rechtlich zugelassene gleichwertige technische Spezifikationen vom Auftraggeber anerkannt werden, sofern die Gleichwertigkeit vom Auftragnehmer nachgewiesen wird.

Alle beschriebenen Leistungen umfassen auch das Liefern der zugehörigen Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme einschließlich Abladen, Lagern und Fördern (Vertragen) bis zur Einbaustelle.

Sind für die Inbetrieb- oder Ingebrauchnahme einer erbrachten Leistung besondere Überprüfungen, Befunde, Abnahmen, Betriebsanleitungen oder Dokumentationen erforderlich, sind etwaige Kosten hierfür in die Einheitspreise einkalkuliert.

8. Nur Liefern:

Ist ausdrücklich nur das Liefern vereinbart, ist der Transport bis zur vereinbarten

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext	Preisanteile	P	ZZ	V	w	G	K	V
	Menge EH								Positionspreis

Abladestelle (Lieferadresse) und das Abladen in die Einheitspreise einkalkuliert.

9. Nur Verarbeiten oder Versetzen/Montieren:
Ist ausdrücklich nur das Verarbeiten oder Versetzen/Montieren von Materialien/Erzeugnissen/Typen/Systemen vereinbart, ist das Fördern (Vertragen) von der Lagerstelle oder von der Abladestelle bis zur Einbaustelle in den jeweiligen Einheitspreis der zugehörigen Verarbeitungs- oder Versetz-/Montagepositionen einkalkuliert.

10. Geschoße:
Alle Leistungen gelten ohne Unterschied der Geschoße.

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
00	Allgemeine Bestimmungen		
00 10	Angebotsbestimmungen des AG Angebotsbestimmungen		Z
00 10 01	Auf folgende Ausschreibungsbedingungen des AG wird verwiesen:		Z
00 10 01 A	Ausschreibungsbedingungen Dem Leistungsverzeichnis liegen bei: Die Ausschreibungsunterlagen (AVB, BVB) des Amtes der NÖ Landesregierung Die darin enthaltenen Formblätter sind entsprechend auszufüllen und rechtsgültig zu unterfertigen.		Z
00 11	Angebotsbestimmungen		
00 11 05	Mehr-/Mindermassen Mehr- oder Minderausmaße bei einzelnen Leistungs- und Lieferpositionen bedingen keine Änderung der Einheitspreise.		Z
00 11 06	Bei rechnerisch fehlerhaften Angeboten, die nach rechtlichen oder sonstigen Bestimmungen berichtigt wurden, wird wie folgt vorgegangen:		
00 11 06 B	Keine Vorreihung korrigierter Angebote Eine Vorreihung infolge Berichtigung eines Rechenfehlers erfolgt nicht.		
00 11 06 D	Ausscheiden bei Rechenfehlern		Z
00 11 07	Folgende Interpretations- und Korrekturregeln gelten als vereinbart:		
00 11 07 A	Einheitspreisanteile,Korrektur Die Zeichen - und / gelten als Null. Dies gilt auch für Einheitspreise. Wenn einer von zwei Einheitspreisanteilen fehlt und der andere Preisanteil kleiner als der Einheitspreis ist, gilt die Differenz als fehlender Einheitspreisanteil. Wenn der angegebene Preisanteil größer ist als der Einheitspreis, wird der angegebene Preisanteil auf die Höhe des Einheitspreises korrigiert; der fehlende Einheitspreisanteil gilt dann als Null. Wenn beide Einheitspreisanteile fehlen und der Einheitspreis angegeben ist, wird jeder Einheitspreisanteil mit der Hälfte des Einheitspreises angesetzt. Liegt die Summe der Einheitspreisanteile über oder unter dem Einheitspreis, erfolgt eine Korrektur der Preisaufgliederung gemäß ÖNORM.		
00 11 08	Für Nachlässe oder Aufschläge gilt:		
00 11 08 A	Nachlässe Aufschläge ÖNORM Es gelten die Regeln der ÖNORM.		
00 11 09	Alternativ- und Abänderungsangebote sind als solche zu kennzeichnen und als eigene Ausarbeitung einzureichen. Von den Bestimmungen der Ausschreibung abweichende Geschäftsbedingungen oder Vertragsbedingungen des Bieters, die auf etwaigen Geschäftspapieren oder standardisierten Beilagen des Bieters aufscheinen, dürfen nur im Rahmen eines Alternativangebotes verwendet werden.		
00 11 09 F	Abänderungsangebot nicht zulässig Ein Abänderungsangebot ist nicht zulässig.		
00 11 14	Zum Nachweis oder zur Beurteilung der Zuverlässigkeit werden verlangt.		
00 11 14 A	Strafregisterauszug Bescheinigung einer Behörde (z.B. Auszug aus dem Strafregister), dass gegen den Unternehmer oder gegen physische Personen, die in der Geschäftsführung tätig sind, keine rechtskräftige Entscheidung ergangen ist, welche die berufliche Zuverlässigkeit des Unternehmers in Frage stellt.		

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
00 11 14 B	Erklärung des Unternehmers Erklärung des Unternehmers, in welcher er ausdrücklich seine Zuverlässigkeit, das Nichtzutreffen eines laufenden Insolvenzverfahrens sowie seine strafrechtliche und arbeitsrechtliche Unbescholtenheit bestätigt.		
00 11 15	Ergänzende Bestimmungen zu den geforderten Nachweisen:		
00 11 15 A	Nachweise m.Angesot Sämtliche Nachweise sind mit dem Angebot vorzulegen.		
00 11 15 D	Eignungsnachweise Die geforderten Eignungsnachweise können erbracht werden durch (z.B. ANKÖ): <i>Aktualisierte Eintragung in den Auftragnehmerkataster Österreich (ANKÖ).</i> <i>Die im ANKÖ verfügbaren Unterlagen dürfen nicht älter sein als 6 Monate.</i>		
00 11 21	Ergänzende Bestimmungen zu den geforderten Nachweisen:		Z
00 11 21 A	Nachweis bei Aufforderung Sämtliche Nachweise sind bei Aufforderung durch den Ausschreiber vorzulegen: Frist: 7 Tage		Z
00 11 24	Die Wahl des Angebotes für den Zuschlag erfolgt nach folgenden Zuschlagskriterien:		
00 11 24 D	Zuschlagskriterium Angebotspreis Ausschließlich nach dem Angebotspreis.		
00 11 25	In Umsetzung der Bestimmungen des Bauarbeitenkoordinationsgesetzes (BauKG) besteht die Ausschreibung aus dem Leistungsverzeichnis, etwaigen Beilagen, und aus dem Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (SiGe-Plan) sowie der Unterlage für spätere Arbeiten.		
00 11 25 A	Sicherheit und Gesundheitsschutz Maßnahmen im SiGe-Plan sind verbindlich. Der SiGe-Plan ist bei der Kalkulation des Angebotes zu berücksichtigen. Kosten für Maßnahmen, die der Bieter gemäß SiGe-Plan durchzuführen hat, sind, soweit das Leistungsverzeichnis dafür keine Positionen der Unterleistungsgruppe Baustellengemeinkosten im Einzelnen enthält, in den allgemeinen Sammelpositionen der Unterleistungsgruppe Zusammenfassung der Baustellengemeinkosten einkalkuliert. Ebenso sind darin Kosten enthalten, die für die Sicherheit und den Gesundheitsschutz von eigenen Arbeitnehmern auf Grund rechtlicher Vorschriften erforderlich sind, wenn diese nicht als Nebenleistungen in anderen Positionen einkalkuliert sind. Die im SiGe-Plan oder im Leistungsverzeichnis festgelegten Rahmentermine sind für das Angebot verbindliche Vorgaben. Die genauen Ausführungsfristen werden vom Auftraggeber in Abstimmung mit dem Baustellenkoordinator und im Einvernehmen mit den ausführenden Firmen festgelegt. Etwaige Erschwernisse aus solchen Terminfestlegungen innerhalb des Rahmenterminplanes sind einkalkuliert.		
00 11 27	Baustellenbesichtigung Der Bieter bestätigt mit der Unterfertigung des Angebotes, dass er die Baustelle besichtigt hat und dass ihm die örtlichen Umstände der Leistungserbringung klar sind. Nachforderungen aus diesem Titel werden nicht anerkannt.		Z
00 11 28	Arbeits- und sozialrechtliche Vorschriften Die Erstellung des Angebots für die zu erbringende Leistungen hat unter Berücksichtigung der in Österreich geltenden arbeits- und sozialrechtlichen Vorschriften zu erfolgen. Der Bieter verpflichtet sich, bei der Durchführung des Auftrages diese Vorschriften einzuhalten. Diese Vorschriften liegen bei der für die Ausführung des Auftrages örtlich		Z

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
	zuständigen Gliederung der gesetzlichen Interessensvertretung der Arbeitgeber und der Arbeitnehmer zur Einsichtnahme durch interessierte Bieter und Bewerber auf.		
00 11 29	Festpreise Es gelten für die gesamte Baudauer Festpreise.		Z
00 11 30	Vorrang Z-Positionen Wird mit einer Zusatzposition ("Z"-Position) ein Widerspruch zu den Standardtexten der LBH erzeugt, gilt immer der Text der "Z"-Position vor den Standardtexten. Dies gilt auch Leistungs- und Unterleistungsgruppen übergreifend.		Z
00 11 31	Entfall von Positionen Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, einzelne Positionen ganz oder teilweise entfallen zu lassen. In diesem Falle kann der Auftragnehmer keine wie immer gearteten Ersatzansprüche geltend machen.		Z
00 12	Umstände der Leistungserbringung		
00 12 01	Folgende Angaben und Anforderungen an die Art und Weise der Leistungserbringung gelten als vereinbart und sind in die Einheitspreise der zutreffenden Positionen einkalkuliert.		
00 12 01 A	Leistungsstermine Termine: Frühestmöglicher Arbeitsbeginn: <i>siehe Bauzeitplan im Anhang</i> Verbindlicher Fertigstellungstermin: <i>siehe Bauzeitplan im Anhang</i> <i>Ergänzend dazu wird auf die Situation hingewiesen, dass es sich um eine Umbaumaßnahme im laufenden Betrieb handelt. Die im Bauzeitplan dargestellten Zeiten stellen die vorgesehenen Zeiträume für den Hauptanteil der ausgeschriebenen Leistungen dar. Darüber hinaus ist es erforderlich, einzelne Leistungen, sowie Vorbereitungs- bzw. Komplettierungsarbeiten, in Abstimmung mit den anderen beteiligten Gewerken, auch außerhalb der dargestellten Zeiträume zu erbringen. Die dafür erforderlichen Aufwendungen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.</i>		
00 12 01 B	Terminplan einvernehmlich Für Zwischentermine wird nach Auftragserteilung einvernehmlich ein verbindlicher Terminplan erstellt.		
00 12 02	Nachstehende Umstände (z.B. örtliche oder zeitliche Umstände oder besondere Anforderungen hinsichtlich der Art und Weise der Leistungserbringung, besondere Erschwernisse oder Erleichterungen) sind für die Ausführung der Leistung und damit für die Erstellung des Angebotes von Bedeutung.		
00 12 02 A	Örtliche Besonderheiten <i>Örtliche Besonderheiten: Die Arbeiten finden primär im Ostflügel des 2.OG des AZD Hainburg (Kulturfabrik) statt, welches während der gesamten Bauzeit in Betrieb ist. Dadurch ist besonderes Augenmerk auf die Sicherheit der dort tätigen Personen und sonstiger Besucher zu legen, die während der gesamten Bauzeit gesicherte Zugänge zur ihren Räumlichkeiten benötigen. Die Zuwegung zur Baustelle erfolgt über den Parkplatz der Kulturfabrik an der Südseite - wobei ein Teilbereich der Parkflächen für die Baustelleneinrichtung herangezogen wird. Die Zufahrtssituation ist vom AN vor Angebotslegung zu prüfen. Die Arbeiten sind mit Rücksicht auf die Nachbarn bzw. auf die in Betrieb befindlichen Gebäude/Gebäudeteile durchzuführen (Schutzmaßnahmen, Lärm- und Staubentwicklung etc.).</i>		

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext <i>Menge EH</i>	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
00 12 03	Folgende Angaben und Anforderungen an die Art und Weise der Leistungserbringung gelten als vereinbart und sind in die Einheitspreise der zutreffenden Positionen einkalkuliert.		
00 12 03 A	Besondere Erschwernisse/Erleichterungen Besondere Erschwernisse/Erleichterungen: <i>Der gesamte Zu- und Abtransport auf die Baustelle hat über die im Zuge der Baustelleneinrichtung definierten Wege zu erfolgen. Eventuell entstehende Verzögerungen bzw. Stehzeiten sind in die Einheitspreise einzurechnen. Lagerungsmöglichkeit sind in Abstimmung mit der ÖBA festzulegen.</i>		
00 13	Zusammenfassende Beschreibung der Leistung		
00 13 01	Folgende Angaben und Anforderungen an die Art und Weise der Leistungserbringung gelten als vereinbart und sind in die Einheitspreise der zutreffenden Positionen einkalkuliert.		
00 13 01 A	Beschreibung der Leistung Zusammenfassende Beschreibung der Leistung: <i>Die gegenständlichen Arbeiten betreffen Leistungen für den Umbau des bisherigen Ausstellungsbereichs im Ostflügel des 2. OG des Archäologischen Zentraldepots. Es werden 9 Büroräume errichtet mit insgesamt 18 Arbeitsplätzen, sowie ein Projektraum zur Bearbeitung der archäologischen Objekte. Weiters entsteht ein Seminarraum zur internen Verwendung, sowie eine Teeküche. Der Zugang erfolgt mittels Windfang südseitig über die bestehende Brücke zum Parkplatz. Zusätzlich entsteht eine Sanitärgruppe (Damen und Herren getrennt), sowie ein Abstellraum.</i>		
00 14	Allgemeine Bestimmungen Die gegenseitigen Rechte und Pflichten der Vertragspartner ergeben sich aus sämtlichen dem Vertragsabschluss zu Grunde gelegten Unterlagen.		
00 14 04	Folgende Bestimmungen sind in der Fassung einzuhalten, die zum Zeitpunkt des Beginnes der Angebotsfrist Gültigkeit hatte. Bei Fehlen einer Angebotsfrist gilt das Datum des Angebotes.		
00 14 04 F	Bestimmungen Ver-/Entsorgungsunternehmen Es gelten die Geschäftsbedingungen der örtlich zuständigen Ver- und Entsorgungsunternehmen.		Z
00 15	Besondere Bestimmungen des Auftraggebers		Z
00 15 01	Lagerung und Transport Erschwernisse infolge erschwerten Transport und mangelnder Lagerflächen auf der Baustelle bzw. längere Lagerung im Werk infolge Terminverzug werden nicht gesondert vergütet.		Z
00 15 02	Abstimmungsverpflichtung		Z
00 15 03	Durchbrüche und Montagehilfen Der AN hat sich rechtzeitig mit der ÖBA bezüglich der Anbringung von Hilfsmitteln bzw. Herstellung von Aussparungen aller Art, welche für seine zu erbringenden Leistungen erforderlich sind, in Verbindung zu setzen, und diese Angaben bindend zu deponieren. Notwendig werdende Leistungen und Folgeleistungen aus mangelhaften oder überhaupt fehlenden Angaben gehen zu Lasten des AN.		Z

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
00 15 04	Baustellenreinigung Das Reinigen der Baustelle im Zuge der eigenen Arbeiten ist täglich, die Schuttabfuhr über Aufforderung der Bauleitung, jedoch mind. vor jedem Wochenende durchzuführen. Einschließlich aller Zwischentransporte und Planiegebühren.		Z
00 15 05	Werksvorschriften Sämtliche Materialien sind von einem anerkannten Hersteller zu beziehen und genau nach Werksvorschrift und Verarbeitungsrichtlinien zu verarbeiten. Vor Arbeitsbeginn hat der AN den Bestand auf Mängel zu prüfen.		Z
00 15 06	Leistungunklarheiten Lässt der Text einer Position bezüglich Ausmaß, Ausführung und Abrechnung verschiedene Auslegungen zu, ist der Anbotsteller verpflichtet, spätestens vor Auftragserteilung schriftlich eine Klärung herbeizuführen. Wird dies unterlassen, unterwirft sich der Auftragnehmer der Auslegung der technischen Oberleitung des Auftraggebers. Nachträgliche Forderungen auf Vergütung der Kosten, die nach den Vertragsbestimmungen einzurechnen waren, aber ungenügend oder überhaupt nicht kalkuliert waren, werden vom Auftraggeber nicht anerkannt. Dasselbe gilt für Nachforderungen, die wegen Irrtum oder unter Berufung auf Kalkulations- oder Rechenfehler gestellt werden. Nachforderungen, etwa mit der Begründung eines Unterpreises oder eines Verlustes des Auftragnehmers, werden vom Auftraggeber keinesfalls anerkannt, desgleichen begründet dieser Auftrag keine bevorzugte Behandlung bei anderen Arbeitsvergaben bzw. Aufträgen.		Z
00 15 07	Schutz vor Beschädigung In die Preise ist einzukalkulieren: Erforderliche Lagerung und Schutz vor schädlichen Witterungseinflüssen, Maßnahmen zur Einhaltung aller einschlägigen Vorschriften, insbesondere Unfallverhütung und Brandschutz, Schutz sämtlicher (falls notwendig auch fremder) Bauteile vor Beschädigung und Verschmutzung während der eigenen Leistungserbringung.		Z
00 15 08	Anfragen/Technische Auskünfte Anfragen/Technische Auskünfte zum Projekt sind über das Ausschreibungsportal einzugeben.		Z
00 15 09	Bemusterung Die angebotenen Erzeugnisse sind zur Bemusterung vom AN , ohne gesonderte Vergütung, unaufgefordert vor deren Verwendung, zwecks Freigabe an den Architekten bereitzustellen. Dies hat jedoch so rechtzeitig zu geschehen, dass ev. Änderungen und Korrekturen den terminlichen Arbeitsablauf nicht beeinflussen. Die Bemusterung betrifft grundsätzlich alle sichtbaren Bauteile, bzw. deren Oberflächen. Die Anzahl und Größe der Muster steht im Verhältnis zu den ausgeschriebenen Massen, wobei immer eine repräsentative Größe in Absprache mit dem GP vorzulegen ist. Eine bauseitige Freigabe von Mustern ist nur schriftlich gültig. Sollte das Muster/die Muster nicht entsprechen, ist vom AN eine Verbesserung bis zur Freigabe durch den AG bzw. dessen Vertretern weiterzuführen.		Z
00 16	Besondere Bestimmungen für den Einzelfall		
00 16 01	Als Vertragsbestandteile gelten:		

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
00 16 01 A	SiGe-Plan verbindlich Der Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (SiGe-Plan), in der Fassung: lt. Anlage zum LV-		
00 16 03	Für den etwaigen Einsatz gefährlicher Stoffe durch den Auftragnehmer gilt:		
00 16 03 A	Ankündigung gefährlicher Stoffe Der Auftragnehmer beabsichtigt, die in der Folge angekündigten gefährlichen Stoffe bis zu den angegebenen Lager- und Tagesmengen einzusetzen, weil Ersatzstoffe hierfür nicht verwendet werden können. Der Auftraggeber veranlasst die Berücksichtigung der angekündigten Stoffe in einem etwaigen SiGe-Plan. Ergibt sich im Zuge der Baudurchführung die Notwendigkeit, nicht angekündigte gefährliche Stoffe einzusetzen, wird vor deren Verwenden das Einvernehmen mit dem Baustellenkoordinator hergestellt. Auf Verlangen des Auftraggebers werden nähere Angaben zu den gefährlichen Stoffen beigebracht. Das Verwenden gefährlicher Stoffe wird angekündigt.		
00 16 11	Erschwernis Winter/Schlechtwetter Soweit hierfür keine gesonderten Positionen im Leistungsvertrag enthalten sind, werden durch Winter- beziehungsweise Schlechtwetter bedingte Erschwernisse nicht gesondert vergütet.		Z
00 16 15	Aufzeichnungen über wichtige Vorkommnisse:		
00 16 15 B	Bautagesberichte AN Die Führung von Bautagesberichten durch den Auftragnehmer (AN) wird vereinbart.		
00 16 16	Hinsichtlich der Überwachung durch den Auftraggeber wird vereinbart:		
00 16 16 A	Überwachung am Erfüllungsort Die Überprüfung am Erfüllungsort gemäß ÖNORM B 2110.		
00 16 17	Hinsichtlich der Übernahme durch den Auftraggeber wird vereinbart:		
00 16 17 B	Übernahme förmlich Eine förmliche Übernahme gemäß ÖNORM B 2110. Folgende Form wird eingehalten: Die Übernahme erfolgt nach Gesamtfertigstellung der Baustelle		
00 16 20	Hinsichtlich einer automationsunterstützten Bauabrechnung wird vereinbart:		
00 16 20 B	EDV-Bauabrechnung verbindlich EDV-Bauabrechnung mit Datenträgeraustausch gemäß ÖNORM verbindlich. Nähere Festlegungen: gemäß ÖN B2114		
00 16 22	Zusätzliche Bestimmungen		Z
00 16 22 A	Rechnungen Sämtliche Rechnungen sind kumulierend aufzustellen. Der AG ist zur Zurückstellung von Rechnungen, die nicht kumulierend aufgestellt sind, berechtigt. Die Rechnungen sind vorab mit der ÖBA zu kollaudieren. Erst nach positiv abgestimmten und von der ÖBA freigegebenen Mengen kann die Rechnung im Original an den AG und die ÖBA in Kopie übermittelt werden.		Z
00 16 22 B	Nachtragsangebote Zur Preisprüfung von Nachtragsangeboten ist der Auftraggeber berechtigt, in die Kalkulationsunterlagen, die dem Hauptangebot zugrunde lagen, Einsicht zu nehmen. Jedenfalls sind dem Nachtragsangebot K-Blätter und die entsprechenden Materialpreislisten beizufügen.		Z

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
00 16 22 C	Genehmigung Ausführungsunterlagen/Werkspläne Vor der Fertigung von Bauteilen bzw. Anlagenteilen und deren Montage bzw. vor Fertigungs- und Montageveranlassungen an Nebengewerken sind die entsprechenden Montageunterlagen durch die ÖBA zu genehmigen und mit einem Freigabevermerk zu versehen. Grundsätzlich betrifft das alle Ausführungsunterlagen. Diese Unterlagen sind der ÖBA vom AN unaufgefordert zur Verfügung zu stellen. Der Freigabevermerk gilt nicht als Zustimmung des AG zu Abweichungen vom Projekt bzw. von den baufragten Leistungen. Abweichungen sind vom AN gesondert zu kennzeichnen. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, rechtzeitig über alle notwendigen Bauteile Werkpläne unter Berücksichtigung von Naturmaßen anzufertigen und dem AG zur Planfreigabe vorzulegen. Die Planfreigabefrist durch den AG beträgt 14 Tage. Die Genehmigung enthebt den AN nicht von der Verantwortung und Haftung für die Richtigkeit der Werkpläne. Werkpläne haben den gestalterischen Planvorgaben des AG zu entsprechen, Änderungen im Zuge der Werkplanfreigabe sind ohne zusätzliche Vergütung auszuführen.		Z
00 16 22 D	Bauleitung/Baubesprechung Der Auftragnehmer wird einen in allen Belangen bevollmächtigten Projektleiter sowie einen die erforderlichen Qualifikationen besitzenden Vertreter bestimmen und diese dem Auftraggeber benennen. Die Arbeiten sind in Bezug auf die technisch richtige und termingemäße Ausführung durch regelmäßige Baukontrollen des AN zu überwachen. An der periodischen (wöchentlichen) Baubesprechung nimmt der Projektleiter des AN regelmäßig bzw. nach Ladung durch die ÖBA teil. Auf pünktliches Erscheinen wird Wert gelegt. Es kann auch verlangt werden, daß sich diese Person oder deren genannter Stellvertreter bei wichtigen Arbeiten für einen längeren Zeitraum auf der Baustelle aufhält, wenn die örtliche Bauaufsicht es für notwendig erachtet. Die Kosten, die aus diesen Verpflichtungen erwachsen, sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und damit abgegolten.		Z
00 16 22 E	Schriftverk. AN/BHÖ/AG + Planvert. Der Schriftverkehr erfolgt in E-Mail-Form. Es werden keine Pläne in Papier ausgegeben. Die Verteilung der Pläne und zugehörige Ausführungsunterlagen erfolgt direkt von den Planern an die AN.		Z
00 16 22 F	Abfallentsorgung Jedes Gewerk entsorgt seinen anfallenden Abfall ohne gesonderte Vergütung selbst. Sollte die Abfallentsorgung eines AN nicht ordnungsgemäß erfolgen, so werden vom AG nach Setzen einer Nachfrist von 3 Tagen Dritte mit dieser Leistung beauftragt, wobei dem Urheber (=zuordenbar) die dem AG entstandenen Kosten in Abzug gebracht werden. Ist ein Verursacher nicht feststellbar, wird die Entsorgung als allgemeiner Bauschaden abgewickelt.		Z
00 16 22 G	Wasser / Strom Die Kosten für Wasser und Strom trägt der AG, die Kosten für sonstige Betriebsstoffe trägt der AN. Für Wasser und Strom errichtet der AN für die Baumeisterarbeiten den Anschluss und die Verteilung auf der Baustelle bis zu den vorgesehenen Entnahmestellen. Für die Verteilung ab den Entnahmestellen hat der AN selbst zu sorgen.		Z

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
00 16 22 H	Lieferantenhaftung Der Auftragnehmer haftet auch für seine Lieferanten (Material).		Z
00 16 22 I	Regieleistungen Regieleistungen dürfen auch dann, wenn sie im Vertrag (Leistungsverzeichnis) vorgesehen sind, nur ausgeführt werden, wenn sie vom Auftraggeber jeweils im Einzelfall angeordnet werden, bzw. durch einen vorgelegten Regieantrag seitens AG freigegeben wurden.		Z
01	Baustellengemeinkosten Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten für alle Leistungen dieser Gruppe folgende Regelungen: 1. Allgemeines: Baustellengemeinkosten sind im Sinne der ÖNORM B 2061 angeboten. 2. Vorhalten: Das Vorhalten umfasst auch sämtliche Prüfungen, Instandhaltungsmaßnahmen, etwaiges Verbrauchsmaterial und die erforderliche Reinigung. Abgerechnet wird in Verrechnungseinheiten, ermittelt aus dem Ausmaß x der Anzahl der Wochen. Wochen sind teilbar wobei 1 Kalendertag gleich 1/7 Woche ist. 3. Stillliegezeiten: Für die Verrechnung der Stillliegezeiten bedarf es einer Anordnung des Auftraggebers.		V
01 10	Beweissicherung und Sonstiges		V
01 10 03	Einbauten und Beweissicherung.		V
01 10 03 F	Baustellenabwicklung Mit der Angebotsabgabe bestätigt der Bieter folgende Punkte: 1. Dass er eine Besichtigung der Baustelle durchgeführt hat und mit den Örtlichkeiten vertraut ist. 2. Auf Basis dieser ist ein Plan für die Baustellenabwicklung (Anlieferung über Hersteinerstraße, Zwischentransporte, Entsorgung usw.) zur erstellen und dem Angebot zur Beurteilung beizulegen. 3. Sämtliche aus diesem Titel entstehende Baustellengemeinkosten sind in die Einheitspreise einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet.		Z
39	Trockenbauarbeiten Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten für alle Leistungen dieser Gruppe folgende Regelungen. 1. Leistungsumfang/einkalkulierte Leistungen: 1.1 Nachweise (soweit sich der Wert nicht aus der ÖNORM ergibt) durch einen Prüfbericht einer Prüf-, Überwachungs- und Zertifizierungsstelle: - für die Standfestigkeit der Wandkonstruktionen - für die geforderte Feuerwiderstandsklasse der Wandkonstruktionen - für den geforderten Schallschutzwert (Rw) der Wandkonstruktionen 1.2 Folgende Leistungen sind (ergänzend zu den Nebenleistungen gemäß ÖNORM) in die Einheitspreise einkalkuliert: - Höhen bis 3,2 m, wenn keine Höhe angegeben ist - Gerüste (z.B. Arbeitsgerüste, Aufstiegshilfen) für die angegebene Höhe, einschließlich erhöhtem Aufwand für den Materialtransport und sonstiger Erschwernisse		V

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
	• bei Ständerwänden und Bekleidungen das Herstellen und Schließen von Öffnungen bis 0,01 m2 • bei Ständerwänden eine Dämmschicht aus 5 cm Mineralwolle • ein starrer Anschluss der Profile mit Dichtungstreifen an Wand, Decke und Boden • das Verspachteln von Plattenstößen und Befestigungsmitteln erfolgt gemäß ÖNORM mit der Qualitätsstufe 2 • bei Eckausbildungen eingespachtelte Glasfaser- oder Papierstreifen • das Ausgleichen von Unebenheiten mit einer Ausgleichsschicht bis 20 mm bei Wandbekleidungen • das Erstellen von Wänden in 2 Arbeitstakten 2. Ausmaß- und Abrechnungsregeln: 2.1 Höhen über 3,2 bis 5 m: Die Abgeltung der Erschwernisse bei Höhen über 3,2 bis 5 m ist mit einer Aufzählung geregelt, in die auch Gerüstmehrkosten (z.B. für Arbeitsgerüste, Aufstiegshilfen) einkalkuliert sind. Bei Wänden mit einer Höhe über 3,2 bis 5 m wird die Aufzählung von der Aufstandsfläche bis Oberkante dieser Wand, also die gesamte Wandhöhe und nicht nur die höher gelegenen Teilflächen, verrechnet. Wände mit einer Höhe von Null bis über 3,2 m werden durch gedachte lotrechte seitliche Begrenzungen gegenüber etwaigen Wänden mit einer Höhe von Null bis 3,2 m, auch bei schrägem oberem Abschluss, abgegrenzt. 2.2 Öffnungen: Öffnungen, für oder ohne Einbauten, bis 4 m2 werden hohl für voll abgerechnet. Das Ausbilden von Randausbildungen und Leibungen bis 30 cm Breite, einschließlich Kantenausbildung und etwaige Anschlussfugen an Einbauteile, ist in die Einheitspreise einkalkuliert.		
39 00	Wählbare Vorbemerkungen		V
39 00 01	Folgende Angaben und Anforderungen an die Art und Weise der Leistungserbringung gelten als vereinbart und sind in die Einheitspreise einkalkuliert.		V
39 00 01 C	Einzukalkulierende Leistungen Das Ausbilden von Öffnungen und Anarbeiten im Zuge des Schließens an Leitungsquerungen ohne Brandschutzanforderung ist einzurechnen. Die Ständerwände und Vorsatzschalen werden (ausgenommen im Bereich der Nassgruppen) auf den bestehenden Parkettboden aufgesetzt. Dieser wird bauseitig mittels Trennschnitt schalltechnisch getrennt. Die Befestigung der Bodenschienen hat ausschließlich auf einer Seite des Trennschnittes zu erfolgen. Der Deckenanschluss erfolgt an die bestehende EI60-Verkleidung der Holztramdecke ohne diese zu öffnen. Die Trennwände Büros zu Gang werden an die verkleidete Untersicht der Formrohrkonstruktion angeschlossen. Alle Wände und Vorsatzschalen mit gleitenden Deckanschlüssen (eigene Pos.) Sämtliche Eckschutzprofile sind einzurechnen.		Z
39 21	Ständerwände 1. Metallständerwände mit Wandprofilen: Die Abkürzung CW wird für Metallständerwände mit C-Wandprofilen verwendet. Der angegebene Wert entspricht der Steghöhe in Millimeter. 2. Metallständer-Wandkonstruktion: Metallständer-Wandkonstruktionen sind nicht tragend und nicht umsetzbar. 3. Wandhöhen und Schalldämmmaß:		V

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P	ZZ	V	w	G	K	V	Positionspreis
Die angegebenen möglichen Wandhöhen und die Schallschutzwerte beziehen sich ausschließlich auf einen Standardabstand der Ständer von 62,5 cm, ohne Berücksichtigung von Durchdringungen, Wandverstärkungen und Anschlüssen. 4. Angaben im Positionsstichwort: Im Positionsstichwort sind die Systemkurzbezeichnungen (CW) Metallprofilbreite/Wanddicke, das bewertete Schalldämmmaß (Rw) und etwaige Werte zur Feuerwiderstandsklasse angegeben.										
39 21 03	Einfachständerwände (ESTW), beidseitig doppelt beplankt mit 12,5 mm Gipskartonplatten (4GKPI). Bauteilhöhe von Null bis 3,2 m									V
39 21 03 I	ESTW CW75/125mm 49dB 4GKPI.b.3,2m									V
	Lohn :									
	Sonstiges :									
	155,00 m² Einheitspreis :						EUR			
39 21 03 K LT 1	ESTW CW 75/125mm 49dB 4 GKPL Höhe b. 4,4m Abweichend von der Grundposition - Ausführung einer Wandhöhe von bis zu 4,40m									Z
	Lohn :									
	Sonstiges :									
	430,00 m² Einheitspreis :						EUR			
39 21 03 L LT 1	ESTW CW 75/125mm 49dB 4 GKF Höhe b. 4,4m EI 90 Ausführung einer Wandhöhe von bis zu 4,40m in EI90								E	Z
	Lohn :									
	Sonstiges :									
	50,00 m² Einheitspreis :						EUR			*****
39 21	Ständerwände									

39 24	Wandbekleidungen 1. Metallständerwände mit Wandprofilen: Die Abkürzung CW wird bei Metallständerwänden mit C-Wandprofilen verwendet. Der angegebene Wert entspricht der Steghöhe in Millimeter. 2. Metallständer-Wandkonstruktion: Metallständer-Wandkonstruktionen sind nicht tragend und nicht umsetzbar. 3. Höhen: Bei Bekleidungen wird die Höhe ab Aufstandsebene (z.B. Fußbodenoberkante, Rohdecke) bis Unterkante des jeweiligen Deckenteiles gemessen.									V
39 24 13	Wandbekleidung freistehend (freist.), einschließlich Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlprofilen, mit Dämmschicht aus Mineralwolle, 50 mm dick, einseitig mit Gipskartonplatten (GKPI.) beplankt. Im Positionsstichwort sind das Profil (die Systemkurzbezeichnung CW), die Plattendicke und die Art der Beplankung angegeben.									V
39 24 13 I LT 1	Freist.Vorsatzschale CW75 GKPI.2x12.5mm H b. 4,4m Höhe bis 4,40m									Z

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
		Lohn : _____	
		Sonstiges : _____	
	43,00 m²	Einheitspreis : _____	EUR _____
39 24 13 J LT 1	Az Freist. Vorsatzschale Halbhohe Ausführung Aufzahlung auf die Pos. Freistehende Vorsatzschalen für die "halbhohe Ausführung" (ca. 120-140cm hoch) inkl. aller erforderlichen Profilausbildungen, Verstärkungen und die horizoantale Abkofferung mit den entsprechenden Platten.		Z
		Lohn : _____	
		Sonstiges : _____	
	30,00 m²	Einheitspreis : _____	EUR _____
39 24 15	Bekleiden von Leitungen (z.B. Rohre, E-Tassen) mit Gipskartonplatten (GKPl.) 12,5 mm dick, einschließlich Unterkonstruktion, bis 30 cm Seitenlänge, lotrecht. Abgerechnet wird die tatsächliche Länge.		V
39 24 15 A LT 1	Wand-Rohrbekleidungen GKPl.zweiseitig Lotrechte Ausführung L-förmig (zweiseitig).		V
		Lohn : _____	
		Sonstiges : _____	
	8,00 m	Einheitspreis : _____	EUR _____
39 24	Wandbekleidungen		

39 25	Deckenbekleidungen, abgehängte Decken 1. Leistungsumfang/einkalkulierte Leistungen: 1.1 Unterkonstruktion von Deckenbekleidungen und abgehängten Decken: Die Unterkonstruktion der Bekleidungen von Deckenuntersichten wird mit Stahlblechprofilen und mit bis 10 cm verstellbaren Befestigungsbügeln direkt an den tragenden Untergrund montiert. Eine fluchtgerechte Montage der Unterkonstruktion mit bis 10 cm Abstand des Montageuntergrundes zur Innenfläche der Bekleidung ist in die Einheitspreise einkalkuliert. Die Unterkonstruktion von abgehängten Decken wird mit Stahlblechprofilen und mit bis 50 cm verstellbaren Abhängern direkt am Untergrund befestigt. 1.2 Folgende Leistungen sind (ergänzend zu den Nebenleistungen gemäß ÖNORM) in die Einheitspreise einkalkuliert: - Randausbildungen von Bekleidungen der Deckenuntersichten oder abgehängter Decken mit Gipskartonplatten, den Anforderungen der Oberfläche des flankierenden Bauteils (Wand) entsprechend - bei abgehängten Decken eine Abhängehöhe bis 50 cm - Aufstandsflächen bis zu einer Neigung (Verhältnis von Höhe zu waagrechter Projektion) von 5 Prozent Im Folgenden ist unter dem Begriff Entsorgen das Laden, Abtransportieren sowie das Verwerten, Deponieren oder Entsorgen der Baurestmassen zu verstehen. 2. Ausmaß- und Abrechnungsregeln: Bei Decken wird die Höhe ab Fußbodenoberkante bis Unterkante des jeweiligen Deckenteiles, an dem die Unterkonstruktion (Abhängung) befestigt ist, gemessen. 2.1 Waagrecht, lotrecht, schräg: Die Summe aller tatsächlichen Flächen wird abgerechnet.	V
-------	--	---

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext <i>Menge EH</i>	Preisanteile	<i>P ZZ V w G K V</i> Positionspreis
	Lotrechte Deckenflächen (Schürzen) werden dem Ausmaß der Deckenflächen hinzugerechnet. Erschwernisse bei der Ausführung von Schürzen sind in eigenen Positionen beschrieben. 2.2 Abhängehöhe: Die Abhängehöhe wird gemessen ab Unterkante tragender Decke bis Unterkante fertiger abgehängter Decke. 2.3 Friese: Friesausbildungen mit einer Breite über 100 cm werden nur als Deckenfläche abgerechnet.		
39 25 03	Bekleidung von Deckenuntersichten, mit Gipskartonfeuerschutzplatten (GKF), einfach beplankt, einschließlich Unterkonstruktion. Im Positionsstichwort sind die Feuerwiderstandsklasse und die Dicke der Platten angegeben.		V
39 25 03 B	Deckenuntersicht EI60 GKF 2x15mm		V
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	50,00 m² Einheitspreis : _____ EUR _____		
39 25 13	Abgehängte (Abgh.) Decke mit waagrechter, fugenloser Untersicht aus gelochten Gipskartonplatten (GK-loch), mit verdeckter Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen (Stbl.) als Rost, mit Abhängern an der tragenden Decke befestigt.		V
39 25 13 A	Abgh.Decke+Stbl.-Rost GK-loch Lochung (Art, Größe): <i>..Streulochung 8/15/20 R</i> Lochflächenanteil: <i>..15,5%.....</i>		V
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	335,00 m² Einheitspreis : _____ EUR _____		
39 25 14	Abgehängte Decke im Rastermaß mit waagrechter Untersicht aus Mineralfaserplatten 15 mm dick, mit Haupt- und Querprofilen aus Metall, mit entsprechenden Aufhängungen an der tragenden Decke befestigt.		V
39 25 14 D LT 1	Abgh.Decke sU Mineralfaserpl.625/625mm Einlegemontage in Sichtschienen (sU), weiß lackiert, Platten auswechselbar Plattenart: <i>..Sternbild.....</i> Sonstige Anforderungen: <i>..lt. System.....</i>		V
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	350,00 m² Einheitspreis : _____ EUR _____		
39 25 23	Aufzählung (Az) auf Decken aus Gipskartonplatten (GKPI.) für das Ausbilden von geraden oder geneigten Deckenschürzen aus Gipskartonplatten, einschließlich Unterkonstruktion sowie aller Anschlussarbeiten, ohne Unterschied, ob waagrechte oder senkrechte Flächen. Im Positionsstichwort ist die Höhe der Deckenschürze angegeben.		V
39 25 23 A LT 1	Az f.GKPI.Deckenschürze b.20cm		V

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P	ZZ	V	w	G	K	V	Positionspreis
		Lohn : _____								
		Sonstiges : _____								
	10,00 m	Einheitspreis : _____	EUR							
39 25 23 B LT 1	Az f.GKPI.Deckenschürze ü.20-50cm									V
		Lohn : _____								
		Sonstiges : _____								
	10,00 m	Einheitspreis : _____	EUR							
39 25 27	Einlegen von Mineralwolle (Lamdawert: höchstens 0,04 W/m2K) in die abgehängte Decke oder Deckenbekleidung (z.B. bei Dachschrägen). Im Positionsstichwort ist die Dicke der Dämmschicht angegeben.									V
39 25 27 A	Decke Dämmung Mineralwolle 5cm									V
		Lohn : _____								
		Sonstiges : _____								
	335,00 m²	Einheitspreis : _____	EUR							
39 25 31	Tragkonstruktion zur Überbrückung erhöhter Spannweiten (Spannweite bis 2 m) infolge eines hohen Haustechnikinstallationsgrades im Deckenhohlraum für eine Befestigung der Abhänger. Abgerechnet wird die Länge der Tragkonstruktion.									V
39 25 31 A	Zusätzliche Tragkonstruktion							E		V
		Lohn : _____								
		Sonstiges : _____								
	15,00 m	Einheitspreis : _____	EUR						*****	
39 25 37	Aufzahlung (Az) auf abgehängte Decken für größere Abhängehöhe. Im Positionsstichwort ist die Abhängehöhe angegeben.									V
39 25 37 A LT 1	Az f.Abhängehöhe ü.50-100cm									V
		Lohn : _____								
		Sonstiges : _____								
	685,00 m²	Einheitspreis : _____	EUR							
39 25 39	Aufzahlung (Az) auf Deckenbekleidungen und Decken für eine deckenebene Friesausbildung aus Gipskartonplatten (GKPI.), umlaufend und fugenlos. Abgerechnet wird die größte Länge. Im Positionsstichwort ist die Breite angegeben.									V
39 25 39 A	Az Deckenbekl.f.Fries GKPI.b.20cm									V
		Lohn : _____								
		Sonstiges : _____								
	140,00 m	Einheitspreis : _____	EUR							
39 25 41	Aufzahlung (Az) auf abgehängte Decken für Revisionsöffnungen (Rev.Ö.) mit umlaufenden, zweigeteilten Winkelprofilen, von der Unterseite als Haarfuge sichtbar ausgeführt, einschließlich der erforderlichen Abhängungen und dem Herstellen der Ausschnitte, im Zuge der Montage hergestellt. Im Positionsstichwort ist die Größe angegeben.									V

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P	ZZ	V	w	G	K	V	Positionspreis
39 25 41 B	Az f.Rev.Ö.GKPl.abklappbar ü.40/40-60/60cm Bei abgehängten Decken mit Gipskartonplatten (GKPl.). Lohn : Sonstiges : 15,00 Stk Einheitspreis : EUR								V	
39 25 41 C LT 1	Az f.Rev.Ö.Paneel abklappbar 40/40cm Bei abgehängten Decken mit Paneelen. Lohn : Sonstiges : 15,00 Stk Einheitspreis : EUR				E				V	
39 25 46	Aufzahlung (Az) auf abgehängte Decken oder Deckenbekleidungen für den Einbau und Aufbau von systemgerechten Deckenleuchten (vom AG bereitgestellt), im Rastermaß, ohne Unterschied der Einzelgröße, einschließlich der erforderlichen Abhängungen und dem Herstellen der Ausschnitte, im Zuge der Deckenmontage. Lohn : Sonstiges : 55,00 Stk Einheitspreis : EUR								V	*****
39 25 46 A LT 1	Az abgh.Decken f.Einbauleuchten Einbauleuchten mit unterer Randausbildung, bei abgehängten Decken aus Gipskartonplatten und bei Rasterdecken im Rastermaß. Lohn : Sonstiges : 55,00 Stk Einheitspreis : EUR								V	
39 25 46 D LT 1	Az Deckenausschnitt Einbauleuchte b. 0,5m2 Lohn : Sonstiges : 35,00 Stk Einheitspreis : EUR								Z	
39 25 47	Aufzahlung (Az) auf abgehängte Decken oder Deckenbekleidungen.								V	
39 25 47 D LT 1	Az f.Deckenausschnitt b.0,1m2 Für Deckenausschnitte (z.B. Lüftungsauslässe, Sprinkler), Einzelausmaß bis 0,1 m2. Lohn : Sonstiges : 40,00 Stk Einheitspreis : EUR								V	
39 25 47 E LT 1	Az f.Deckenausschnitt ü.0,1-0,5m2 Für Deckenausschnitte (z.B. Lüftungsauslässe, Sprinkler), Einzelausmaß über 0,1 m2 bis 0,5 m2. Lohn : Sonstiges : 20,00 Stk Einheitspreis : EUR								V	

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
39 25 48	Aufzählung (Az) auf abgehängte Decken aus Gipskartonplatten (GKPI.) für das Ausbilden einer Dehnfuge gemäß den Angaben des Auftraggebers.		V
39 25 48 A	Az f.Dehnfuge GKPI.Decke		V
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	40,00 m Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 25	Deckenbekleidungen, abgehängte Decken		
39 26	Stützen- und Trägerbekleidungen 1. Allgemeines: Ausgeführt werden Plattenbekleidungen. Die Wahl der Materialien zur Erreichung der geforderten Feuerwiderstandsklassen obliegt dem Auftragnehmer. 2. Leistungsumfang/einkalkulierte Leistungen: 2.1 Unterkonstruktion: Eine etwaig erforderliche Unterkonstruktion ist in die Einheitspreise einkalkuliert. 2.1.1 Holz: Bei Konstruktionen aus Holz sind Platten direkt (ohne Unterkonstruktion) am zu bekleidenden Bauteil befestigt. 2.1.2 Stahl: Bei Stahlstützen und Trägerbekleidungen sind Platten nach Maßgabe des Klassifizierungsbescheides direkt (ohne Unterkonstruktion) oder mit Unterkonstruktion am zu bekleidenden Bauteil befestigt. 3. Ausmaß- und Abrechnungsregeln: Abgerechnet wird die abgewinkelte Fläche der fertigen Bekleidung.		V
39 26 05	Bekleidungen von Stahlkonstruktionen (Formrohrkonstruktionen) im Bereich der Trennwände Büros / Gang - Breite der Stahlkonstruktion 70mm. Von der Decke abgehängte FR-Konstruktion (siehe Pläne) mit 2 Lagen GKB 12,5mm verkleiden inkl. sämtlicher erforderlicher Unterkonstruktion. Ohne Unterschied der Raumhöhe. Alle Kanten der Bekleidung sind inkl. Eckschutzwinkeln auszuführen Sämtliche Erschwernisse sind einzurechnen.		Z
39 26 05 A	FR-Bekleidung flächig beidseitig 2-fach bepl. Flächige, geschlossene Bekleidung der FR-Konstruktion von der Deckenunterkante Bestand bis Unterkante des oberen horizontalen Formrohr-Durchzuges. Beidseitig doppelt beplankt, Zwischenräume mit Mineralwolle ausgedämmt. Verrechnet nach m2 fertiger Wandfläche (Abrechnungssystem wie Ständerwände)		Z
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	57,00 m² Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 26 05 B	Leibung einseitig FR-Bekleidung Bekleidung des oberen horizontalen FR-Durchzuges an der Unterseite. Leibung doppelt beplankt. Verrechnet nach Laufmetern		Z

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
	Lohn :		
	Sonstiges :		
	68,00 m Einheitspreis : EUR		
39 26 05 C	FR-Bekleidung 4-seitig Bekleidung der einzelnen Formrohre in vierseitiger Ausführung mit Seitenlängen der FR bis zu 120x70mm (betrifft vertikale FR vom oberen horizonatlen Durchzug bis zum unteren Durchzug, sowie den unteren horizontalen FR-Durchzug) Ausführung doppelt beplankt mit GKB 12,5mm Verrechnet nach Laufmetern einfacher Länge der Formrohre.		Z
	Lohn :		
	Sonstiges :		
	93,00 m Einheitspreis : EUR		
39 26	Stützen- und Trägerbekleidungen		
39 29	Zusätzliche Leistungen und Aufzahlungen Bauteilhöhe/Einbauhöhe: Alle Leistungen sind ohne Unterschied der Höhe beschrieben und ausgeführt. Alle etwaigen Erschwernisse (z.B. Gerüstmehrkosten) sind in die Einheitspreise einkalkuliert.		V
39 29 12	Gleitende Deckenanschlüsse von Ständerwänden bei Deckendurchbiegungen über 10 bis 25 mm, ohne Unterschied der Wanddicke. Abgerechnet wird je Wandlänge, bei Doppelständerwänden 2-fach. Im Positionsstichwort sind die Ausführung des Ständerwerks und die Feuerwiderstandsklasse angegeben.		V
39 29 12 A	Gleitender Deckenanschluss 1-f.Stw.		V
	Lohn :		
	Sonstiges :		
	170,00 m Einheitspreis : EUR		
39 29 12 D	Az Sichtausführung gleit. D-Anschl. Aufzahlung auf Pos. 392912A für die Ausbildung des gleitenden Deckenanschluss in "Sichtausführung" - Kantenschutz, gespachtelt etc.		Z
	Lohn :		
	Sonstiges :		
	170,00 m Einheitspreis : EUR		
39 29 13	Zusätzliche Beplankung von Ständerwänden. Abgerechnet wird je Seite. Im Positionsstichwort sind die Art der Platten und die Dicke angegeben.		V
39 29 13 A	Zusätzliche GKB 12,5mm		V
	Lohn :		
	Sonstiges :		
	20,00 m² Einheitspreis : EUR		

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
39 29 13 B	Zusätzliche GKF 12,5mm		V
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	50,00 m² Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 29 13 C	Zusätzliche GKF 15mm		V
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	20,00 m² Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 29 15	Ausbilden von Dehnfugen in Ständerwänden (STW) oder Wandbekleidungen, ohne Unterschied der Wanddicke. Abgerechnet wird die Länge der Dehnfugen je Seite. Im Positionsstichwort ist eine etwaige Feuerwiderstandsklasse angegeben.		V
39 29 15 A	Dehnfuge STW oder Wandbekleidungen		V
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	15,00 m Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 29 16	Auswechslungen für Öffnungen in Gipskartonwänden mit Brandschutzanforderungen (z.B. für Weichschott gerichtet) als allseitige U- oder C-Profilrahmenkonstruktion, einschließlich Ausschnitt und Leibungsbekleidung mit Gipskartonplatten. Abgerechnet wird je Ständerwerk ohne Unterschied der Profildbreite und Anzahl der Gipskartonlagen. Im Positionsstichwort ist die Größe der Öffnung angegeben.		V
39 29 16 A	Auswechslungen b.0,1m2		V
LT 1	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	10,00 Stk Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 29 16 B	Auswechslungen ü.0,1-0,5m2		V
LT 1	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	10,00 Stk Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 29 31	Einbau von Dreischichtplatten (z.B. für Wandverstärkungen) zwischen den Profilen bei Ständerwänden (STW), bis 25 cm hoch.		V
39 29 31 A	Dreischichtplatten STW		V
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	15,00 m Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 29 41	Aufzahlung (Az) auf Ständerwände für die Verwendung von feuchtigkeitsbeständigen Platten. Abgerechnet wird die Summe der Lagen der verlegten Platten.		V

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
39 29 41 A LT 1	Az GK f.imprägnierte Platten Lohn : _____ Sonstiges : _____ 385,00 m² Einheitspreis : _____ EUR		V
39 29 47	Aufzahlung (Az) auf Metallständerwände (MSTW) für den Einbau von U-Aussteifungsprofilen. Im Positionsstichwort ist die Blechdicke angegeben.		V
39 29 47 B LT 1	Az MSTW f.U-Aussteifungsprofil 2/75mm Lohn : _____ Sonstiges : _____ 180,00 m Einheitspreis : _____ EUR		V
39 29	Zusätzliche Leistungen und Aufzahlungen		
39 30	Paneelwände 1. Leistungsumfang/einkalkulierte Leistungen: 1.1 Höhen: Die Ausführung von Wänden mit einer Höhe von 205 bis 210 cm, einschließlich einer Bodenfreiheit von 10 bis 15 cm, ist in die Einheitspreise einkalkuliert. 1.2 Farbe, Dekor: Wenn keine Farbe oder kein Dekor angegeben ist, entspricht die Oberflächenbeschichtung der Standardausführung (weiß oder grau, nach Wahl des Auftraggebers). Musterplättchen werden nach Aufforderung durch den Auftraggeber vom Auftragnehmer vorgelegt. 1.3 Türen: Die Türen bestehen aus dem gleichen Material wie die Wände. Die Türanschläge sind mit einer Anschlagdämpfung ausgestattet. 1.4 Folgende Leistungen sind (ergänzend zu den Nebenleistungen gemäß ÖNORM) in die Einheitspreise einkalkuliert: • alle Befestigungen, Dichtungen, Fußstützen und Abdeckprofile in Standardausführung • die fertige Montage		V
39 30 01	Paneel-Trennwände für WC- oder Umkleidekabinen aus Spanplatten P2 E1, beidseitig melaminharzbeschichtet, mindestens 30 mm dick, einschließlich Einfassung mit U-förmigen, natureloxierten Aluprofilen.		V
39 30 01 A LT 1	Paneel-Wand Spanplatte P2 E1 beschichtet Für Seiten-, Rück- und Türfronten. Abgerechnet wird (hohl für voll) die tatsächliche Länge (einschließlich Türfronten). Lohn : _____ Sonstiges : _____ 7,00 m Einheitspreis : _____ EUR		V
39 30 01 B LT 1	Az Paneel-Wand Spanplatte P2 E1 f.Tür80/200 Aufzahlung (Az) für Türausbildungen, einschließlich Standard-Beschläge, bestehend aus Innen- und Außendrücker in Alu, einschließlich Innenbeschlag mit Frei-/Besetztanzeige. Im Positionsstichwort ist die nutzbare Durchgangslichte (cm) angegeben.		V

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	P ZZ V w G K V Positionspreis
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	3,00 Stk Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 30 11	Aufzahlung (Az) auf Paneelwände.		V
39 30 11 A LT 1	Az Paneelwand f.Eckausbildung Für Eckausbildungen, passend zum Wandsystem. Betrifft Position(en): <i>.Paneelwände.....</i>		V
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	1,00 Stk Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 30 11 B LT 1	Az Paneelwand f.Anarbeiten Wandanschluss Für gerade Wandanschlüsse, passend zum Wandsystem. Betrifft Position(en): <i>..Paneelwände.....</i>		V
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	5,00 Stk Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 30 11 I LT 1	Az Paneelwand f.Aluprofil-Beschichtung Für eine Ausführung der Aluprofile (natureluxiert) mit Pulverbeschichtung. Beschichtung (z.B. RAL): <i>Wahl AG...</i>		V
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	7,00 m Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 30	Paneelwände		

39 90	Regieleistungen 1. Allgemeines: In dieser Unterleistungsgruppe werden nur angehängte Regieleistungen gemäß ÖNORM B 2110 erfasst. Regieleistungen werden nur ausgeführt, wenn sie vom Auftraggeber im Einzelfall angeordnet werden, auch wenn sie im Vertrag (Leistungsverzeichnis) vorgesehen sind. Die aufgewendeten Stunden, verwendeten Geräte, Transportleistungen und verbrauchten Stoffe werden täglich in die Regiescheine eingetragen und dem Auftraggeber zur Gegenzeichnung vorgelegt. 2. Mengenänderungen: Die Bestimmungen, wonach bei Mengenänderungen die Neuvereinbarung von Einheitspreisen verlangt werden kann, sind auf Regieleistungen nicht anwendbar. 3. Beschäftigungsgruppen: Die angeführten Beschäftigungsgruppen entsprechen den kollektivvertraglichen Regelungen. In den Stundensätzen sind auch anteilige Wegegelder, Fahrtspesen und Aufwandsentschädigungen (Auslösen) einkalkuliert. Verrechnet wird die an der Arbeits- oder Montagestelle tatsächlich geleistete Arbeitszeit, die kleinste Einheit ist die angefangene halbe Stunde. 4. Leistungsumfang/einkalkulierte Leistungen: Die Einheitspreise für Stoffe gelten frei Baustelle, einschließlich Abladen.	V
-------	---	---

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Positionsnummer	Positionstext Menge EH	Preisanteile	PZZVWGKV Positionspreis
5. Ausmaß- und Abrechnungsregeln:			
Zur Verrechnung kommen die Stundensätze jener Beschäftigungsgruppe, die für die jeweilige Regieleistung ausreicht, unabhängig von der Qualifizierung des tatsächlich eingesetzten Personals.			
39 90 01	Regiestunden.		V
39 90 01 A	Regiestunde Facharbeiter		V
LT 1	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	40,00 h Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 90 01 B	Regiestunde Hilfsarbeiter		V
LT 1	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	40,00 h Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 90 51	Materiallieferungen f.Regieleistungen		V
LT 1	Materiallieferungen für angeordnete Regieleistungen, für die keine gesonderten Regiepositionen ausgeschrieben wurden, werden mit einem prozentuellen Aufschlag (Gesamtzuschlag Material) auf die vom Auftragnehmer nachgewiesenen Materialkosten frei Bau (ohne Umsatzsteuer) abgerechnet (sinngemäß K4 nach ÖNORM B 2061). Der Rechnungsbetrag ist durch saldierte Rechnungen nachzuweisen und muss allfällige gewährte Rabatte berücksichtigen. Skonti (Nachlässe bei früherem Zahlungsziel) oder Zinsen für verspätete Zahlungen bleiben unberücksichtigt. Diese Position unterliegt auch bei Verträgen zu veränderlichen Preisen nicht der Preismrechnung. Als Einheitspreis wird der angebotene Prozentsatz mit höchstens 2 Stellen nach dem Komma als Faktor eingesetzt. 1 VE = 1 EURO Beispiel: angebotener Prozentsatz: +12% als Einheitspreis einzusetzen: 1,12		
	Lohn : _____		
	Sonstiges : _____		
	2 000,00 VE Einheitspreis : _____	EUR _____	
39 90	Regieleistungen		
39	Trockenbauarbeiten		

Leistungsverzeichnis / EUR

AZD Hainburg - Büroumbau 2. OG
Trockenbau

Gewerk: Trockenbau

Zusammenstellung (EUR)

LG	39	Trockenbauarbeiten	
		Gesamtpreis in EUR	
		+20,00 % Umsatzsteuer (0)	
		Angebotspreis (zivilrechtlicher Preis) in EUR	

Ort

Datum

rechtsgültige Fertigung